

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 497 DEL 06 LUGLIO 2023

OGGETTO: SP 149 NEPESINA - INTERVENTI URGENTI VOLTI AL MANTENIMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA SULLA SP 149 NEPESINA DAL KM 16+000 AL KM 22+255. INTERVENTO N. 3 PIANO OPERATIVO FONDO SVILUPPO E COESIONE (FSC) INFRASTRUTTURE 2014/20.

CUP: C67H22002850003

CIG: 9532374BDD

Impresa: ROCCHINO MARIO S.R.L. Unipersonale, con sede legale in Orte (VT), S.P. Vasanellese, Km 8+600, CAP 01028, P.IVA 01749720569

Contratto d'appalto: Rep. 4333/23 del 29/03/2023

Ribasso d'asta: 33,501%

Importo contrattuale: € 268.607,58

di cui oneri per la sicurezza: € 6.884,23

Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con contratto di servizio sottoscritto in data 25/11/2020, rep. n. 3359, la Regione Lazio ha affidato in regime di concessione la rete viaria regionale all'Astral S.p.a. che, pertanto, assume la funzione di ente gestore degli interventi di cui all'oggetto interessanti la rete viaria regionale;

- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto trovano copertura nei finanziamenti del Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014/20 Delibere CIPE 54/2016 e 12/2018, intervento n. 3;
- con nota prot. 0005752 del 01/03/2023, per l'appalto in oggetto è stato nominato il Geom. Giovanni Bagalino quale RUP;
- Astral S.p.a., con nota prot. n. 0031741 del 02/12/2022, ha affidato l'incarico di progettista all'Ing. Federico Ranieri, di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione al Geom. Dario Varano di Astral S.p.a., con nota del 30/03/2023 n. 0009084;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 500.000,00, di cui euro 400.459,09 per i lavori, comprensivi di € 6.884,23 per gli oneri della sicurezza, ed € 99.540,91 per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico di progetto;
- con verbale di verifica del 02/12/2022, prot. n. 2576/22/DIS/INT, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo di cui sopra è stato verificato dall'Ing. Franco Enzo Spagnuolo, giusta nomina prot. 0031741 del 02/12/2022;
- con verbale di validazione del 02/12/2022 prot. 2577/22/DIS/INT, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal RUP, Ing. Franco Enzo Spagnuolo;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 622 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto e disposta l'indizione di una procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 717 del 21/12/2022, è stato definitivamente aggiudicato l'appalto per la realizzazione dei lavori in oggetto all'impresa Rocchino Mario S.r.l. Unipersonale, con sede legale in Orte (VT), S.P. Vasanellese, Km 8+600, CAP 01028, P.IVA 01749720569, con un ribasso del 33,501% per un importo contrattuale stimato pari ad € 268.607,58;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 122 del 17/02/2023, è stata attribuita efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, all'aggiudicazione definitiva, precedentemente disposta nei confronti dell'impresa Rocchino Mario S.r.l. Unipersonale;
- con Repertorio Astral n. 4333/2023 del 29/03/2023, è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'Impresa Rocchino Mario S.r.l. Unipersonale, per un corrispettivo

pari a € 268.607,58 (euro duecentosessantottomilaseicentosette/58), IVA esclusa, al netto del ribasso offerto in gara dall'appaltatore;

CONSIDERATO CHE

- in data 03/04/2023, prot. 0875/23/DIS/INT, si è proceduto alla consegna dei lavori;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento, pari a complessivi € 500.000,00, trovano copertura economica nel Piano Operativo Fondo Sviluppo E Coesione (FSC) Infrastrutture 2014/20;
- con propria nota, prot. 1648/23/DIS/INT del 27/06/2023, il direttore dei lavori, ha redatto una proposta di perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- la perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- nello specifico, essa afferisce alle proposte del direttore dei lavori in merito ad una rimodulazione ed integrazione degli interventi di risanamento della pavimentazione stradale progettualmente previsti. Tale necessità scaturisce dalle condizioni della sede stradale, evidentemente peggiorata rispetto alle condizioni per le quali era stato predisposto l'originario progetto. La proposta si riferisce ad una rimodulazione delle tratte da risanare e ad un incremento delle porzioni da risanare, per le quali risulta evidente la necessità di estendere le lavorazioni a tratti di strada peggiorati nel tempo intercorso tra la progettazione e l'effettivo inizio delle lavorazioni. Lo stato di ammaloramento, in alcuni punti, è tale da manifestarsi con disgregazione totale del pacchetto stradale;
- è stato proposto, quindi, di estendere i tratti progettuali con l'obiettivo di rendere più organico l'intervento in essere, evitando l'interruzione del risanamento in aree il cui degrado si estende oltre le aree inizialmente programmate, e di garantire una maggiore durevolezza dell'intervento;
- le lavorazioni di variante e la loro comparazione con le previsioni progettuali sono dettagliate nella citata proposta di modifica contrattuale, allegata alla proposta della presente Determinazione;

- complessivamente l'importo in aumento dei lavori in variazione è di € 52.082,94, pari al 19,38 % dell'importo contrattuale, comportando una variazione dello stesso dagli originari € 268.607,58 ad € 320.690,52;
- tale variazione aumenta l'importo contrattuale, determinando una diversa distribuzione della spesa del quadro economico, senza tuttavia necessità di integrazione del finanziamento, come evidenziato nel quadro economico di raffronto allegato alla perizia;

RITENUTO

**per come proposto dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino,
con nota prot. n 1668/23/DIS/INT del 28/06/2023**

- di dover approvare la perizia di variante, preliminarmente approvata dallo stesso;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 252/2023, della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Area Lavori- sottoscritta dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino, e dal Dirigente responsabile dell'Area, Ing. Marco Panimolle, controfirmata dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico”, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali, Dott.ssa Donatella Girola, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- del progetto esecutivo redatto dall'Ing. Federico Ranieri;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 622 del 06/12/2022, di approvazione del progetto esecutivo;

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 717 del 21/12/2022, di aggiudicazione definitiva;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 122 del 17/02/2023, di attribuzione di efficacia;
- dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- della proposta di perizia di variante, trasmessa a mezzo nota interna del 27/06/2023 prot. 1648/23/DIS/INT, redatta dal direttore dei lavori, Geom. Dario Varano;
- dello schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 22/06/2023 prot. 1648/23/DIS/INT del 27/06/2023;

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016, per un maggiore importo di € 52.082,94 pari al 19,38% dell'importo contrattuale;
- di approvare lo schema di atto di sottomissione, prot. n. 1648/23/DIS/INT del 27/06/2023, sottoscritto dall'impresa appaltatrice;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari ed Area Affari Legali;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo