

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 519 DEL 25 OTTOBRE 2022

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU
VIABILITÀ COMUNALE – COMUNE DI SEGNI
(RM).**

CUP: C17H21005780002

CIG: 910057935E

Ammissibilità certificato di regolare esecuzione.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- i lavori in oggetto trovano copertura economica nella D.G.R. del Lazio n. 490 del 28/07/2020;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 18/02/2022, è stato approvato il progetto esecutivo di lavori in epigrafe ed è stato disposto l'affidamento dei detti lavori attraverso la procedura di cui l'articolo 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020;
- con successiva Determinazione dell'Amministratore Unico n. 164 del 11/04/2022 l'appalto è stato definitivamente aggiudicato all'impresa Consorzio Stabile Opera S.C.A.R.L., con sede in Roma, Piazza del Popolo n. 18, 00187, P.IVA 15726231002, con un ribasso pari al 12,100 % per un importo stimato di € 127.447,87 (euro centoventisettemilaquattrocentoquarantasette/87), di cui € 3.542,62 (euro tremilacinquecentoquarantadue/62) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 20/05/2022, repertorio n. 3926/2022, per l'importo di € 127.447,87 (euro centoventisettemila

- quattrocentoquarantasette/87), di cui € 3.542,62 (euro tremilacinquecentoquarantadue/62) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori sono stati consegnati, con verbale di consegna redatto in data 27/06/2022, fissando la data di ultimazione dei lavori al giorno 27/07/2022;
 - l'ultimazione dei lavori è avvenuta, come da certificato di ultimazione dei lavori, il giorno 27/07/2022 entro il limite stabilito da contratto;
 - in data 28/07/2022 il direttore dei lavori ha redatto lo stato finale dei lavori ed in data 15/09/2022 la relativa relazione sul conto finale, per l'importo complessivo netto di € 127.338,34 (euro centoventisettemilatrecentotrentotto/34), IVA esclusa, al netto del ribasso offerto in gara dall'appaltatore, inclusi gli oneri per la sicurezza di valore € 3.542,62 (euro tremilacinquecentoquarantadue/62);
 - secondo il suddetto stato finale, considerato nel corso delle lavorazioni è stato emesso lo stato avanzamento lavori n.1 a tutto il giorno 11/07/2022, a fronte del quale è stato emesso in data 11/07/2022 il certificato di pagamento n. 1 di importo pari ad € 121.875,67 (euro centoventunomilaottocentosettantacinque/67), al netto delle ritenute dello 0,5% e del ribasso comprensivo degli oneri per la sicurezza, residua un credito netto dell'impresa per lavori ed oneri della sicurezza pari ad € 5.462,67 (euro cinquemilaquattrocentosessantadue/67);
 - lo stesso direttore dei lavori ha emesso in data 15/09/2022 il certificato di regolare esecuzione dei lavori, in cui viene ribadito l'ammontare del credito residuo dell'impresa pari ad € 5.462,67 (euro cinquemilaquattrocentosessantadue/67);
 - l'importo netto dei lavori, giuste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'impresa, è di € 127.447,87 (euro centoventisettemilaquattrocentoquarantasette/87), al netto del ribasso e comprensivo degli oneri di sicurezza;
 - residua il credito complessivo dell'Impresa per € 5.462,67 (euro cinquemilaquattrocentosessantadue/67), oltre IVA come per Legge;
 - le economie finali dell'intervento sono pari ad € 35.479,76 (euro trentacinquemilaquattrocentosettantanove/76), così come indicato nel presente quadro economico di comparazione:

QUADRO COMPARATIVO			Progetto	Contratto	Stato finale
A	Lavori		Importo €	Importo €	Importo €
1	lavori a misura		140.961,60 €	140.961,60 €	140.837,00 €
2	lavori a corpo		- €	- €	- €
3	oneri per la sicurezza		3.542,62 €	3.542,62 €	3.542,62 €
Totale Lavori più oneri per la sicurezza al lordo del ribasso			144.504,22 €	144.504,22 €	144.379,62 €
4	ribasso sui lavori	12,100%		17.056,35 €	17.041,28 €
Totale Lavori più oneri per la sicurezza al netto del ribasso				127.447,87 €	127.338,34 €
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante per:				
1	lavori in economia;		5.000,00 €	5.000,00 €	- €
2	rilievi, accertamenti e indagini;		- €	- €	- €
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		- €	- €	- €
4	Imprevisti;	5%	7.225,21 €	6.372,39 €	- €
5	Acquisizione aree o immobili;		- €	- €	- €
6	Accantonamento di cui art. 106, commi 1, del Codice		- €	- €	- €
7	Spese tecniche per incarichi esterni		6.500,00 €	6.277,39 €	6.277,39 €
8	Spese tecniche incentivi art. 131 D.Lgs. 50/2016	2%	2.890,08 €	2.890,08 €	2.890,08 €
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici;		- €	- €	- €
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		- €	- €	- €
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto		2.089,56 €	2.089,56 €	- €
12	I.V.A. su A) Lavori	22%	31.790,93 €	28.038,53 €	28.014,44 €
Totale B			55.495,78 €	50.667,96 €	37.181,91 €
Totale A+B			200.000,01 €	178.115,82 €	164.520,25 €
Economie di gara			- €	21.884,19 €	35.479,76 €

- l'appaltatore risulta in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali ed assicurativi per i propri dipendenti, a seguito di richiesta DURC rilasciato dall'INAIL che si allega alla proposta di Determinazione appresso specificata;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 312/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere - Area Lavori, sottoscritta dal RUP, Ing. Massimo Andreassi, controfirmata dal Dirigente responsabile dell'Area Lavori, Ing. Marco Panimolle, nonché dal Direttore responsabile della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predispensione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 18/02/2022, di approvazione del progetto ed indizione di gara;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 164 del 11/04/2022, di aggiudicazione definitiva;
- del contratto di appalto rep. 3926/2022 firmato digitalmente in data 20/05/2022;
- dello stato finale dei lavori, redatta in data 28/07/2022, con protocollo n. 2015/22/DIS/INT del 18/10/2022, dal direttore dei lavori, Ing. Fabrizio Rocca;
- del certificato di regolare esecuzione e la relazione redatto in data 15/09/2022, con prot. n 2016/22/DIS/INT del 18/10/2022, dal direttore dei lavori, Ing. Fabrizio Rocca;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP, dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione, con il quale si attesta la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice.
- della fideiussione a garanzia per la rata di saldo n. 10005410004510, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, protocollo n.0025465 del 05/10/2022;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione redatto in data 15/09/2022 dal direttore dei lavori, Ing. Fabrizio Rocca;
- di disporre, ai sensi dell'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'articolo 14 del contratto d'appalto;
- di dare mandato alla Direzione Amministrazione di liquidare all'impresa Consorzio Stabile Opera S.c.a.r.l., con sede in Roma, Piazza del Popolo n. 18, 00187, P.IVA 15726231002, a saldo dei lavori in questione, comprensivo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%) di cui all'articolo 3, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 l'importo di € 5.462,67 (euro cinquemilaquattrocentosessantadue/67), oltre IVA come per legge, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto, tramite accredito c/c dedicato che l'impresa ha indicato ad Astral S.p.a.;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta nella relazione sul conto finale, sono pari ad € € 35.479,76 (euro trentacinquemilaquattrocentosettantanove/76);

- di dare atto che, le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame trovano copertura nella D.G.R. del Lazio n. 490/2020;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus ed all'Area Affari Societari;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Ufficio Staff Direzione Strade- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti agli di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo