

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 579 DEL 24 NOVEMBRE 2022

**OGGETTO: COMUNE DI ORTE (VT). LAVORI DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA SU VIABILITÀ COMUNALE.**

D.G.R. del Lazio n. 189/2022 - Intervento n. 79

CUP: C97H21003300002

CIG: 9100730FF6

**Impresa: C.I.S.E. S.r.l. con sede legale in Orvieto (TR), Via Monte
Vettore snc, C.F. 00242300556 e P.IVA 00242300556**

Contratto d'appalto: Rep. 3925/22 sottoscritto in data 17/05/2022

Ribasso d'asta: 10,80%

Importo contrattuale: € 133.885,38

di cui Oneri per la sicurezza: € 3.542,62

Ammissibilità certificato di regolare esecuzione

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- Astral S.p.a., con nota n. 0026572 del 02/12/2021, ha affidato l'incarico di responsabile unico del procedimento e progettista per l'appalto in oggetto al Geom. Giovanni Bagalino;
- con verbale di verifica del 13/01/2022, protocollo n. 0044/22/dis/int, redatto ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. n. 50/2016, il progetto esecutivo di cui sopra è stato verificato dall'Ing. Federico Ranieri, giusta nomina n. 0026572 del 02/12/2021;
- con verbale di validazione del 13/01/2022, protocollo n. 0045/22/dis/int, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal responsabile unico del procedimento, Geom. Giovanni Bagalino;
- Astral S.p.a., con contratto repertorio n. 3853/2022, ha affidato l'incarico di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Giorgio Zaccari;

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 18/02/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto e disposta l'indizione di una procedura ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera a), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 175 del 21/04/2022, l'appalto di cui trattasi è stato definitivamente aggiudicato all'impresa C.I.S.E. S.r.l., con sede legale in Orvieto (TR), Via Monte Vettore snc, C.F. 00242300556 e P.IVA 00242300556, con un ribasso del 10,80%, per un importo contrattuale stimato pari ad € 133.885,38 (euro centotrentatremilaottocentottantacinque/38);
- con contratto repertorio n. 3825/22 del 15/05/2022, è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'Impresa C.I.S.E. S.r.l. per un corrispettivo pari a € 133.885,38 (euro centotrentatremilaottocentottantacinque/38), IVA esclusa, al netto del ribasso offerto in gara dall'Appaltatore;
- la somma necessaria per la loro esecuzione, pari a complessivi € 200.000,00 (euro duecentomila/00), trova copertura negli interventi finanziati con D.G.R. del Lazio n. 189/2022;

CONSIDERATO CHE

- i lavori sono stati consegnati all'impresa C.I.S.E. S.r.l., con verbale di consegna dei lavori, redatto ai sensi dell'articolo 5, del Decreto n. 49 del 07/03/2018, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Direttore dei lavori i lavori, in data 20/06/2022, protocollo n. 1125/22/dis/int del 20/06/2022;
- con nota del 10/06/2022 protocollo n. 0014233, è stato autorizzato il subappalto, per l'esecuzione di parte delle lavorazioni di fresature e pavimentazioni stradali in conglomerato bituminoso, rientranti nella categoria OG3, per l'importo di € 66.900,00 (euro sessantaseimilanovecento/00), comprensivo di € 4.000,00 (euro quattromila/00) per oneri della sicurezza, pari al 49,96 % dell'importo contrattuale, all'impresa Ortana Asfalti S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Costantiniana n. 14, 00188, P.IVA e C.F. 00575930565;
- in data 05/07/2022 i lavori sono stati sospesi dal direttore dei lavori, con verbale di sospensione protocollo n. 1202/22/dis/int del 05/07/2022, successivamente alla ricezione della nota da parte del comune di Orte pervenuta in data 04/07/2022, che ha richiesto l'interruzione dei lavori a causa della contingente necessità di dover provvedere con urgenza alla riparazione del sistema idrico comunale nelle aree oggetto d'intervento;

- in data 05/09/2022 i lavori sono stati ripresi, come da verbale di ripresa lavori protocollo n. 1624/22/dis/int del 05/09/2022;
- il direttore dei lavori, a seguito di una serie di verifiche effettuate in contraddittorio con l'impresa, ha predisposto, ai sensi dell'articolo 14 del D.M. n. 49/2018, i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del libretto delle misure n. 1, sommario del registro di contabilità n.1, registro contabilità n.1, e stato di avanzamento lavori n. 01 a tutto il 10/06/2022;
- in data 22/09/2022 è stato emesso il certificato di pagamento n. 01 di € 129.453,17 (euro centoventinovemilaquattrocentocinquantatre//17);
- in data 19/09/2022 i lavori sono stati ultimati, come da certificato di ultimazione lavori redatto dal direttore dei lavori, protocollo n. 1784/22/dis/int del 22/09/2022;
- in data 08/11/2022, a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il direttore dei lavori ha redatto la relazione relativa allo stato finale dei lavori per l'importo complessivo di € 133.848,66 (euro centotrentatremilaottocentoquarantotto/66), protocollo n. 2302/22/dis/int del 10/11/2022;
- secondo il suddetto stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, residua un credito netto dell'impresa per lavori ed oneri della sicurezza pari ad € 4.395,49 (euro quattromilatrecentonovantacinque/49) oltre IVA;
- lo stesso direttore dei lavori, in data 03/11/2022, protocollo n. 2303/22/DIS7INT del 10/11/2022, ha emesso il certificato di regolare esecuzione degli stessi;
- le economie finali dell'intervento sono pari ad € 27.747,78 (euro ventisettemilasettecentoquarantasette/78), salvo ulteriori spese di carattere amministrativo, come meglio rappresentato nel quadro tecnico economico di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO DI RAFFRONTO

A	Lavori	Quadro Economico di Progetto IMPORTO [€]	Quadro Economico al netto del ribasso d'asta (Importo Contratto) IMPORTO [€]	Quadro Economico Spesa effettiva (Importo SAL) IMPORTO [€]
1	lavori a misura	146 124,17	130 342,76	130 327,24
2	lavori a corpo	0,00	0,00	0,00
	Totale Lavori soggetti a ribasso	146 124,17	130 342,76	130 327,24
3	Oneri per la Sicurezza	3 542,62	3 542,62	3 521,62
	Totale Lavori	149 666,79	133 885,38	133 848,86
B	Somme a disposizione della Stazione appaltante per:			
1	lavori in economia;	0,00	0,00	0,00

2	rilevi, accertamenti e indagini;		0,00	0,00	0,00
3	allacciamenti ai pubblici servizi;		0,00	0,00	0,00
4	imprevisti;	4%	5 986,67	5 986,67	0,00
5	acquisizione aree o immobili;		0,00	0,00	0,00
6	accantonamento di cui all'articolo 106, commi 1, del Codice		0,00	0,00	0,00
7	spese tecniche per incarichi esterni		6 700,00	5 963,27	5 963,27
8	spese tecniche incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016	2%	2 993,34	2 993,34	2 993,34
9	eventuali spese per commissioni giudicatrici;		0,00	0,00	0,00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;		0,00	0,00	0,00
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto;		1 726,51	1 726,51	0,00
12	I.V.A. su A) Lavori	22%	32 926,69	29 454,78	29 446,75
Totale B			50 333,21	46 124,57	38 403,36
Totale A) + B)			200 000,00	180 009,95	172 252,22
Restano disponibili					27 747,78

RITENUTO

per come proposto dal responsabile del procedimento, Geom. Giovanni Bagalino, con nota n. 2357/22/DIS/INT del 14/11/2022:

- di dover procedere all'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere alla liquidazione finale per l'importo di € 4.395,49 (euro quattromilatrecentonovantacinque/49), oltre € 967,01 (euro novecentosessantasette/01) dovuti per IVA al 22%, così per complessivi € 5.362,50 (euro cinquemilatrecentosessantadue/50);

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 337/2022, della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino, controfirmata dal dirigente responsabile dell'Area Lavori, Ing. Marco Panimolle, nonché dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini; dal responsabile della Segreteria Organi Collegiali, Avv. Francesco D'Urso, in luogo della Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;

- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 18/02/2022, di approvazione del progetto ed indizione di gara;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 175 del 21/04/2022, di aggiudicazione definitiva;
- del contratto di appalto repertorio n. 3825/22 sottoscritto digitalmente in data 17/05/2022;
- dello stato finale dei lavori redatto in data 02/11/2022 dal direttore dei lavori, Ing. Giorgio Zaccari;
- del certificato di regolare esecuzione redatto in data 03/11/2022, protocollo 2303/22/DIS/INT del 10/11/2022 dal direttore dei lavori, Ing. Giorgio Zaccari;
- della fidejussione a garanzia del pagamento della rata di saldo, costituita ai sensi e con gli effetti dell'articolo 103, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione, con il quale è stata attestata la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione del 03/11/2022 redatto dal direttore dei lavori, Ing. Giorgio Zaccari, sottoscritto in data 03/11/2022, protocollo 2303/22/DIS/INT del 10/11/2022;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice C.I.S.E. S.r.l., con sede legale in Orvieto (TR), Via Monte Vettore snc, C.F. 00242300556 e P.IVA 00242300556, il credito residuo che ammonta a € 4.395,49 (euro quattromilatrecentonovantacinque/49), oltre IVA nella misura del 22 %, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in conformità all'articolo 4 del contratto di appalto;

- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel contratto di appalto, nella misura disposta dall'articolo 103, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare atto che l'intervento è stato finanziato, per complessivi € 200.000,00 (euro duecentomila/00), con i fondi di cui alla D.G.R. del Lazio n. 189/2022;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità finale dei lavori, sono pari a € 27.747,78 (euro ventisettemilasettecentoquarantasette/78);
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa, per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus e all'Area Affari Societari;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Ufficio Staff Direzione Strade- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo