

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 57 DEL 24 FEBBRAIO 2020

OGGETTO: COMUNE DI VICOVARO (RM) – LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VIABILITÀ A SERVIZIO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI E DI UN TRATTO DI VIA SAN VITO

Approvazione Perizia di variante

Codice CUP: C27H18001950002

Codice CIG: 7812466AE2

Codice Commessa: D-420-089-SC-A2014

Impresa: MARINI E DARIDA SCAVI E TRASPORTI srl con sede legale in Nepi (VT), Via degli Orti, 741, 01036 C.F. e P.IVA 00323520569

Contratto di appalto: del 13/09/2019 repertorio n. 2995/19

Ribasso d'asta:	32,678 %
Importo lavori a base d'asta:	€ 195.397,13
di cui Oneri per la sicurezza:	€ 5.161,53
Importo contrattuale:	€ 133.231,71

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- i lavori in oggetto sono riferiti all'intervento denominato: "Lavori di completamento della viabilità a servizio degli impianti sportivi comunali e di un tratto di via San Vito - Comune di Vicovaro (RM)";
- i suddetti lavori rientrano tra gli interventi previsti dalla Regione Lazio con D.G.R. 439/2013 e D.G.R. 420/2014 sulle viabilità ricadenti nei territori di alcuni Comuni del Lazio;
- Astral S.p.a., con nota rif. prot. n 0026753 del 30/10/2019, ha affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P) all'Ing. Guido Paderni in

- sostituzione dell'Ing. Maria Claudia Zingariello, che ha sostituito a sua volta, con nota prot. 0024412 del 24/07/2018, l'originario RUP, Ing. Angelo Gargano (nomina del 20/11/2017, prot. 0029310);
- Astral S.p.a., con nota prot. n. 0029218 del 20/11/2017, ha affidato l'incarico di Progettista, Direttore dei lavori, e Coordinatore per la Sicurezza in fase di progettazione CSP e di esecuzione CSE all'Ing. Massimo Oddi;
 - con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 25 del 12/02/2019, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe ed è stato disposto l'affidamento del relativo appalto mediante procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 50/16, con aggiudicazione secondo il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 95 comma 4 del Codice dei Contratti, dando atto altresì che le somme necessarie alla realizzazione dei lavori trovano copertura nel finanziamento di cui alla D.G.R. 420/14;
 - con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 270 del 02/08/2019, dato atto della regolarità della procedura di gara esperita e del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti richiesti dai documenti di gara, l'appalto in epigrafe è stato definitivamente aggiudicato all'Impresa Marini e Darida Scavi e Trasporti S.r.l., che ha offerto un ribasso del 32,678% sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara;
 - il contratto di appalto è stato sottoscritto in data 13/09/2019, repertorio n. 2995/19, per l'importo di € 133.231,71 comprensivo di € 5.161,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - sulla base dell'ordine di servizio del R.U.P. del 17/09/2019 prot. 002493, si è proceduto alla consegna dei lavori in oggetto, con verbale redatto in data 23/09/2019, specificando che, in base al tempo utile di novantotto giorni fissato nei documenti di gara a decorrere dalla data di inizio lavori, l'ultimazione dei lavori doveva avvenire entro il giorno 30/12/2019;
 - il Direttore dei Lavori, all'atto della consegna dei lavori, ha constatato, alla presenza dell'Assessore ai Lavori Pubblici del Comune, del R.U.P e del rappresentante di cantiere dell'Impresa, l'esecuzione di lavori di scavo e successivo rifacimento della carreggiata per l'esecuzione di opere afferenti il gestore di servizi Acea, con modifica dello stato dei luoghi rispetto alle previsioni progettuali;

- tali modifiche, introdotte successivamente all'approvazione del progetto ed alla aggiudicazione dello stesso, hanno comportato la necessità di realizzare nuove lavorazioni, originariamente non previste, per poter eseguire compiutamente e secondo le regole dell'arte, l'originario progetto secondo l'impianto iniziale;
- con propria nota, acquisita agli atti con prot. n. 0002846 del 04/02/2020, il Direttore dei lavori ha trasmesso al RUP una proposta di perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett "c", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- la perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- il RUP ha predisposto la proposta di approvazione della perizia esprimendo un giudizio di ammissibilità ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c del D.Lgs. 50/2016;
- il maggiore importo di variante, pari ad € 10.372,66, corrispondente al 7,79 % dell'importo contrattuale, per un importo totale complessivo dei lavori di che trattasi che quindi ammonta ad € 143.604,60 (euro centoquarantatremilaseicentoquattro/60) al netto del ribasso, di cui 138.443,07 per lavori ed € 5.161,53 per oneri di sicurezza, trova intera copertura nella rimodulazione del Quadro economico di progetto, come evidenziato nel Quadro Economico Comparativo allegato alla Proposta di Perizia

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 38/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP., Ing. Guido Paderni, vistata dal Direttore responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dal Direttore generale, in proprio e per conto della direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, della Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, nonché firmata dal sottoscritto;

- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Proposta di Perizia, con i relativi allegati, redatti dall'ing. Massimo Oddi del 03.01.2020;
- dello Schema di Atto di Sottomissione del 03.01.2020;
- della Proposta di Approvazione della Perizia redatta dal RUP, Ing. Guido Paderni

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante ex art. 106, comma 1, lett. "c", del D.Lgs n. 50/2016, così come verificata dal R.U.P., per un maggiore importo di € 10.372,66,54 pari al 7,79 % dell'importo contrattuale;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del Quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di dare mandato all'Area Legale – Ufficio Gare a redigere l'atto di sottomissione al contratto originale registrato al Repertorio n. 2995/19 del 13.09.2019 per i maggiori importi contrattuali di cui alle opere supplementari, oggetto della presente Determinazione;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;

- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo