

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 580 DEL 09 AGOSTO 2024

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE DI
URBANIZZAZIONE, PRIMARIA E SECONDARIA, NEL
TERRITORIO DEL COMUNE DI ROMA CAPITALE.**

LOTTO 1 - OG 03

**SUBINTERVENTO COMPLETAMENTO OPERE
STRADALI PIANI DI ZONA**

CUP: C87H23001510007

**Affidamento dell'incarico professionale per il completamento
delle indagini archeologiche preventive, per l'assistenza
archeologica in corso d'opera e la redazione della
documentazione tecnico-scientifica.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con D.G.R. n. 355 del 30 aprile 2004, la Regione Lazio ha previsto la concessione di finanziamenti per la costruzione di alloggi a favore delle imprese di costruzione e delle cooperative edilizie negli ambiti territoriali delle province di Roma (esclusa Roma), Latina, Frosinone, Rieti, Viterbo e per il comune di Roma;
- la Regione Lazio, ente erogatore del finanziamento relativo al Bando regionale di cui alla D.G.R. n. 355/2004, stante il lungo periodo trascorso dall'approvazione della graduatoria finale, ha azionato un'attività di monitoraggio al fine di accertare la effettiva esistenza e vigenza delle strutture, imprese e cooperative, a tal tempo vincitrici ed assegnatarie del contributo pubblico e la sussistenza, in relazione al mutato quadro, dell'interesse di ciascuno di detti soggetti al proseguimento delle attività edilizie realizzative a ciò finalizzate;

- le risorse di cui alla D.G.R. n. 355/2004 risultano attualmente iscritte ed impegnate sul capitolo E62120, impegno n. 25924/2020, esercizio finanziario 2020 e la Regione Lazio, con le eventuali risorse che potrebbero risultare disponibili dall'attività di monitoraggio di cui sopra, intende contribuire con Roma Capitale a finanziare e/o a realizzare le opere di urbanizzazione primarie, secondarie e eventuali opere non precedentemente previste nei Piani di Zona, ma necessarie per il loro completamento;
- la Regione Lazio, con D.G.R. n. 306 del 26 maggio 2020, ha approvato lo schema di protocollo d'intesa tra la Regione Lazio e Roma Capitale per il "Completamento delle Opere di urbanizzazione nei Piani di Zona del II PEEP di Roma Capitale approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 7387 del 1° dicembre 1987", e ha contestualmente individuato Astral S.p.a. quale soggetto attuatore di tutti gli interventi;
- al fine di procedere alla realizzazione dei detti interventi mediante la conclusione di un accordo-quadro, Astral S.p.a. ha individuato quale RUP dell'affidamento l'Ing. Federico Ranieri, con nota prot. 0015879 del 16.07.2020;
- per procedere all'esecuzione di detto appalto è necessario procedere all'affidamento dell'incarico professionale per il completamento delle indagini archeologiche preventive, per l'assistenza archeologica in corso d'opera e la redazione della documentazione tecnico-scientifica;
- il Direttore della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, considerati i gravosi carichi di lavoro dei tecnici interni, ha proposto per alcuni interventi il ricorso a professionisti esterni attingendo dall'elenco professionisti istituito presso Astral S.p.a., con riferimento ai requisiti generali (art. 94 e ss. del Codice appalti) ed ai requisiti professionali più idonei;
- il corrispettivo per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi è stato stimato in circa € 108.465,00, oltre oneri professionali ed IVA, come da calcolo dei compensi;
- poiché il corrispettivo risulta inferiore ad € 140.000,00, l'incarico può essere affidato in via diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 323/2024 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere-Area Progettazione ed Espropri- redatta dall'Avv. Grazia Selvi, sottoscritta dal Dirigente responsabile

dell'Area, Ing. Federico Ranieri, quest'ultimo anche in qualità di RUP, controfirmata dal Direttore responsabile della suddetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba; sottoscritta dall'Amministratore Unico, trascritta e controfirmata dal Direttore DAM, Dott.ssa Serenella Ferrantini ai sensi della procura conferita dall'Amministratore Unico;

- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- dell'art. 3 della L. n. 136 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

- di approvare la procedura di individuazione del professionista per l'intervento di cui nelle premesse, secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. n. 36/2023;
- di dare mandato al RUP di effettuare la selezione, tra i professionisti iscritti nell'Elenco dei professionisti di Astral S.p.a., del professionista idoneo ad effettuare i servizi come sopra specificati;
- di dare atto che il valore delle prestazioni è stato determinato secondo le specifiche sopra elencate in circa € 108.465,00 (euro centottomilaquattrocentosessantacinque/00), oltre oneri professionali ed IVA;
- di dare atto che le somme necessarie per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto trovano copertura nei fondi di cui al quadro economico dell'intervento;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;

- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus ed all'Area Affari Societari;
- di incaricare l'Ufficio Staff Direzione Strade di coadiuvare il RUP negli adempimenti di competenza nei confronti di ANAC;
- di incaricare l'Ufficio Stampa e Relazioni con il Pubblico ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Area Affari Societari
Dott.ssa Anna Palomba

Per l'Amministratore Unico
Dott.ssa Serenella Ferrantini