

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 61 DEL 29 APRILE 2016**

**OGGETTO: S.R. 509 DI FORCA D'ACERO – LAVORI DI MIGLIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA NEL TRATTO COMPRESO TRA IL COMUNE DI ATINA E IL COMUNE DI S. ELIA FIUMERAPIDO.**

**Approvazione Perizia Suppletiva e di Variante.**

**Codice CIG:** 0563779D22

**Codice CUP:** C27H06000790002

**Codice Commessa:** D-735-021-SR509-A2006

**Impresa:** Consorzio Stabile Costellazione Di Venere con sede legale in Roma, via Tuscolana 181;

**Contratto:** stipulato in data 06/09/2012 Rep. n. 1092

**Ribasso d'asta:** 25,00 %

**Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 25,00%:** € 955.356,66

**Oneri per la sicurezza:** € 67.719,47

**Importo contrattuale:** € 1.023.076,13

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**PREMESSO CHE**

- con Legge Regionale del 20 maggio 2002 n. 12, la Regione Lazio, in attuazione di quanto previsto dall'art. 194 della Legge Regionale 6 agosto 1999 n. 14, ha promosso la costituzione dell'Azienda Strade Lazio - Astral S.p.A.;
- con Contratto di Servizio, stipulato in data 25 ottobre 2006 rep. n. 6023 e aggiornato ai sensi dell'art. 6 del contratto stesso repertoriato al reg. cron. n. 16712 in data 23/10/2013, la Regione Lazio ha affidato alla concessionaria Astral S.p.A. i compiti e le funzioni amministrative e di gestione degli interventi da realizzare sulla rete viaria regionale;

- il Progetto esecutivo, redatto dall'Ing. Giovanni Vano, è stato approvato con Determina del Direttore Generale *pro-tempore* n. 12 del 16/01/2009, per una spesa complessiva di € 1.950.000,00 ed ha trovato copertura finanziaria con i fondi di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 735 del 27/10/2006, per l'intervento n. 20 dell'elenco allegato;
- con Determinazione n. 80 del 12/06/2012, i lavori in epigrafe sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Consorzio Stabile Costellazione di Venere, con sede legale in Roma, Via Tuscolana, 650, che ha offerto un ribasso del 25,00%;
- in data 06/09/2012, con rep. n. 1092/2012, è stato stipulato il Contratto d'appalto tra Astral S.p.A. e l'impresa aggiudicataria Consorzio Stabile Costellazione di Venere, per un importo pari ad € 1.023.076,13;
- i lavori sono stati consegnati con Verbale di Consegna dei Lavori redatto in data 19.02.2013;

#### **CONSIDERATO CHE**

- l'intervento in questione assume un carattere sperimentale, per cui si è reso necessario un approfondimento continuo durante tutta la sua realizzazione, comportando affinamenti e migliorie all'idea originale;
- con Verbale di Sospensione dei Lavori n. 1 del 20.02.2013, i lavori sono stati sospesi fino all'acquisizione del Verbale di constatazione dell'avvenuta bonifica da ordigni bellici; atteso che la bonifica da ordigni bellici (d'ora in avanti anche B.O.B.) è un obbligo contrattuale dell'appaltatore e l'importo inserito nelle voci del Computo Metrico Estimativo di Progetto, le cui lavorazioni sono a carico dell'Impresa Appaltatrice:
  - la suddetta bonifica necessita di propedeutiche autorizzazioni;
  - la sospensione dei lavori n. 1 si è resa necessaria per ottenere l'autorizzazione da parte dell'Ispettorato delle Infrastrutture dell'Esercito – 10° Reparto Infrastrutture, per l'esecuzione della bonifica da ordigni bellici; successivamente alla verifica è necessario acquisire il Verbale di constatazione dell'avvenuta bonifica da ordigni bellici sempre da parte dell'Ispettorato delle Infrastrutture dell'Esercito – 10° Reparto Infrastrutture;
- come ben noto, per situazioni analoghe i tempi di tali autorizzazione sono lunghi e comunque non facilmente prevedibili;
- il Verbale di constatazione della B.O.B. è stato assunto in Astral al prot. n. 0004765 del 27/03/2014;
- con verbale di ripresa dei lavori n. 1 del 22.04.2014, i lavori sono stati ripresi ed è stato fissato il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori al giorno 15.07.2014;

- con Verbale di Sospensione parziale dei lavori n. 2 del 27 giugno 2014, i lavori sono stati parzialmente sospesi per la predisposizione di una perizia di variante, al fine di definire una diversa ed ottimale ubicazione di due cabine ENEL anziché una cabina come previsto in progetto e come reso disponibile dall'Enel a seguito di sopralluoghi congiunti;
- le attività lavorative sospese riguardano:
  - ✓ realizzazione dello scavo per la posa in opera dei cavi elettrici;
  - ✓ posa in opera di cavi elettrici e realizzazione cabina ENEL con struttura in c.a.
- in data 29/01/2016, il Direttore dei Lavori ha predisposto la proposta di Perizia Suppletiva e di Variante, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e i., che si è resa necessaria per la realizzazione di due cabine ENEL e perchè nel corso dei lavori si sono verificati fenomeni di assestamento differenziato dei rilevati a valle delle strutture in c.a., costituenti le vasche delle vie di fuga;
- gli interventi di consolidamento delle scarpate sono previsti mediante rinforzo al piede con scogliera e realizzazione di idonea protezione della superficie della scarpata con rete rinforzata;
- la perizia di variante e suppletiva prevede quindi le seguenti lavorazioni:
  - ✓ realizzazione di due cabine ENEL al km 29+600 ed al km 31+800, in sostituzione dell'unica cabina prevista in progetto al km 30+950 circa. Tale modifica comporta un miglioramento della funzionalità dell'opera, consentendo la gestione separata ed indipendente dell'illuminazione delle singole vie di fuga e del tratto di strada regionale corrispondente; per questa ipotesi sono state già ottenute tutte le autorizzazioni necessarie; tale soluzione consente di ridurre lo scavo a sezione obbligata, la posa dei cavi elettrici ed il ripristino della sede stradale, previsti in progetto per circa 2,2 km;
  - ✓ realizzazione di rinforzo del piede della scarpata costituente il rilevato su cui sono alloggiati le vasche e le rampe di immissione delle vie di fuga con pietrame calcareo di grossa pezzatura;
  - ✓ protezione della superficie dei rilevati con pannelli di rete rinforzata corredati di biostuoia in fibre vegetali idonea ad accogliere idrosemina;
  - ✓ idrosemina delle scarpate e piantagione di specie arboree in ottemperanza a quanto disposto dall'autorizzazione paesaggistica;
  - ✓ fornitura e posa in opera di un idoneo quadro elettrico per ciascuna cabina ENEL;
  - ✓ fornitura e posa in opera di un ulteriore gruppo elettrogeno ausiliario per la cabina ENEL aggiuntiva;
  - ✓ massicciata stradale per accesso dalla strada regionale alle cabine ENEL;

- ✓ realizzazione di manto di usura del tipo drenante per entrambe le corsie di ingresso alle vie di fuga;
- ✓ rimozione ed installazione di barriere H3 su terra in corrispondenza delle rampe delle vie di fuga;
- ✓ fornitura e posa in opera di barriere H3 su terra a protezione dei pali di pubblica illuminazione posti sulla strada regionale;
- le migliorie sopra descritte sono state ritenute dal RUP dell'epoca come necessarie per migliorare la funzionalità e la sicurezza delle opere in corso di realizzazione;
- l'assestamento delle somme di perizia trova capienza nel quadro economico, come accertato dal Direttore di Area dell'epoca;
- dal punto di vista tecnico-economico, tale variazione è in aumento del 9,96 % dell'importo del contratto. L'importo contrattuale dei lavori da progetto ammonta ad € **1.023.076,13** al netto del ribasso offerto del 25,00 %, mentre il nuovo importo dei lavori a fronte delle variazioni sopra descritte risulta essere pari ad € **1.124.944,79**. In sintesi il maggiore importo è pari ad € **101.868,66** pari al **9,96 %**, dell'importo contrattuale;

#### **TENUTO CONTO CHE**

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 14 del 17/02/2014 è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento, inserendo l'impegno di spesa per l'intervento denominato "Lavori di somma urgenza per eliminazione pericolo caduta massi e ripristino sede stradale al km 30+000 circa della S.R. 509 Di Forca D'Acero" per un importo di € 420.000,00 e adeguamento dell'IVA al 22%;
- a seguito di Determinazione dell'Amministratore Unico n. 111 del 09/09/2014, con cui si è approvata l'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione dell'intervento "Lavori di somma urgenza per eliminazione pericolo caduta massi e ripristino sede stradale al km 30+000 circa della S.R. 509 Di Forca D'Acero", è stata accertata una spesa finale di € 378.187,80, con relative economie pari ad € 41.812,20, che rientrano a disposizione del Q.E. dei lavori in oggetto;
- il RUP propone inoltre che sia utilizzata la somma di € 90.000,00 dell'intervento denominato "Interventi sul sistema di smaltimento idraulico sulla SR Forca D'Acero" di cui alla DGR 649/08 – ID 8/10 (di importo complessivo pari ad € 133.000,00), non ancora realizzato;
- il Quadro Economico rimodulato risulta pertanto essere:

<b>QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO</b>			
<i>( Artt. 17 e 44 del D.P.R. 554/1999 )</i>			
<b>MESSA IN SICUREZZA DELLA S.R. DI FORCA D'ACERO</b>		<b>Q. E. VIGENTE</b>	<b>PERIZIA DI VARIANTE</b>
<b>A</b>	<b>Importo delle opere</b>	€ 1'313'205.03	€ 1'447'685.11
	di cui:		
1	per lavori a corpo ( <i>ribasso 25%</i> )	97.00% € 955'356.66	€ 1'053'190.92
2	per oneri della sicurezza diretti ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	3.00% € 39'396.15	€ 43'430.55
3	per oneri della sicurezza speciali ( <i>non soggetti a ribasso</i> )	€ 28'323.32	€ 28'323.32
	<b>TOTALE DELL'APPALTO</b>	<b>€ 1'023'076.13</b>	<b>€ 1'124'944.79</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:</b>		
1	lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto;	€ -	€ -
2	rilievi, accertamenti e indagini;	€ -	€ -
3	allacciamenti ai pubblici servizi;	€ 20'000.00	€ 20'000.00
4	imprevisti;	€ 18'988.32	€ 152.38
5	acquisizione aree o immobili;	€ -	€ -
6	accantonamento di cui all'articolo 26, comma 4, della Legge;	€ -	€ -
7	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;	12% € 160'983.40	€ 177'121.01
8	spese per attività di consulenza o di supporto;	€ 52'106.16	€ 52'106.16
9	eventuali spese per gare e pubblicità;	€ 10'000.00	€ 10'000.00
10	spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche;	€ -	€ -
11	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;	€ 30'000.00	€ 30'000.00
12	I.V.A. su A) Lavori	22% € 214'845.99	€ 247'487.85
13	Lavori di somma urgenza per eliminazione pericolo caduta massi e ripristino sede stradale al km 30+000 circa della S.R. 509 Di Forca D'Acero.	€ 420'000.00	€ 378'187.80
14	Recupero somme da intervento ID n. 8/10B della DGR 649/08 - "Interventi sul sistema di smaltimento idraulico SR Forca d'Acero		-€ 90'000.00
	<i>Totale Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i>	<b>€ 926'923.87</b>	<b>€ 825'055.21</b>
	<b>Totale A) + B)</b>	<b>1'950'000.00</b>	<b>1'950'000.00</b>

### CONSIDERATO, INOLTRE, CHE

- la proposta di Perizia Suppletiva e di Variante è stata trasmessa dal Direttore dei Lavori al Responsabile Unico del Procedimento con nota prot. n. 412/16/LAV del 19/02/2016;
- sulla base di quanto proposto dal Direttore dei lavori, il Responsabile Unico del Procedimento dell'epoca, Ing. Claudio Di Biagio, sentito preliminarmente il Progettista Ing. Giovanni Vano, con nota prot. n. 415/16/LAV del 19/02/2016 ha approvato la Perizia Suppletiva e di Variante ai sensi dell'art. 161, commi 7 e 8, del D.P.R. 207/2010;
- l'entità della perizia è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto così come riportato nel quadro economico della relazione di approvazione del RUP;
- le variazioni descritte non sono imputabili alla stazione appaltante, non erano prevedibili al momento della redazione del progetto e della consegna dei lavori e si rendono necessarie per i motivi espressi nella relazione richiamata;
- la variante prevede un differimento dei tempi contrattuali, stimati in 45 giorni naturali e consecutivi e l'introduzione di n. 31 nuovi prezzi;

- i maggiori oneri per l'esecuzione delle nuove e diverse lavorazioni risultano di importo superiore a quello preventivato in fase progettuale e trovano copertura economica all'interno delle somme stanziare per l'intervento, nelle somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro economico

#### **VISTI**

- la Determina del Direttore Generale *pro-tempore* n. 12 del 16/01/2009, con la quale è stato approvato il Progetto esecutivo di cui all'oggetto;
- la Determina n. 80 del 12/06/2012 con la quale i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Consorzio Stabile Costellazione di Venere, con sede legale in Roma, Via Tuscolana, 650, a fronte di un ribasso del 25,00%;
- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 14 del 17/02/2014;
- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 111 del 09/09/2014;
- l'art. 132, comma 1, lettera b), del D.Lgs n. 163/2006 e s.m. e i.;
- l'approvazione della proposta di Perizia Suppletiva e di Variante del R.U.P. del 19/01/2016, prot. n. 415/16/LAV del 19/02/2016;

#### **PRESO ATTO**

- che lo schema di Determinazione, prot. n. 923/16/LAV, è stato predisposto dal RUP, Ing. Fabrizio Bajetti, ed, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, è stato altresì siglato dal Dirigente responsabile dell'Area Amministrativa, Rag. Serenella Ferrantini, dal Dirigente responsabile dell'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, Dott. Renato Fontana, dal Dirigente responsabile dell'Area Affari Legali e Avvocatura, Avv. Vanda Martelli, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci;
- siffatto schema, unitamente a tutti gli altri allegati, è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- il predetto schema è stato, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione del su esteso provvedimento nel Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico

#### **DETERMINA**

- di approvare in via definitiva la proposta di Perizia Suppletiva e di Variante redatta dal Direttore dei Lavori, verificata, giustificata ed approvata dal Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 415/16/LAV del 19/02/2016;

- di approvare il nuovo Quadro Economico proposto in Perizia di Variante;
- di dare atto che il maggiore importo è pari ad € 101.868,66, pari al 9,96 % dell'importo contrattuale e che trova copertura all'interno del Quadro Economico di variante;
- di autorizzare il differimento dei tempi di esecuzione di 45 giorni naturali e consecutivi;
- di approvare lo schema di Atto di Sottomissione, debitamente sottoscritto dall'Impresa in data 29/01/2016, prot. n. 414/16/LAV del 19/02/2016;
- di trasmettere lo stesso all'Ufficio Gare e Contratti per la successiva formalizzazione;
- che il contenuto della presente Determinazione sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza all'Area Amministrativa, all'Area Lavori, all'Area Affari Legali e Avvocatura, all'Ufficio Gare e Contratti, all'Area Contratto di Servizio e Progetti Speciali, all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013 e, per conoscenza, al Responsabile della Prevenzione della Corruzione, per gli adempimenti di propria competenza.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo