

**DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 61 DEL 02 FEBBRAIO 2024**

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI SUL TERRITORIO REGIONALE NELL'AMBITO DELLE DISPOSIZIONI FINALIZZATE A FAVORIRE LA MOBILITÀ NUOVA.**

**COMUNE DI CAMPAGNANO DI ROMA – PERCORSO CICLABILE NELLA CITTÀ DI CAMPAGNANO DI ROMA E NEPI FINANZIATO CON CAPITOLO DI SPESA D12540 DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. G18449 DEL 23/12/2019.**

**CUP: C17H20000550002**

**CIG: 9511660623**

**Impresa: Carcone Arch. Giuseppe S.r.l. con sede legale a Minturno (LT), Via P. di Piemonte n. 38, 04026, C.F. e P.IVA: 02275540595**

**Contratto d'appalto: rep. 4472/23 del 13.06.2023**

**Ribasso d'asta: 33,178 %**

**Importo contrattuale: € 1.014.117,88**

**di cui oneri per la sicurezza: € 36.225,75**

**Approvazione modifica contrattuale.**

## **L'AMMINISTRATORE UNICO**

### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. 01922 del 24.01.2020, per l'appalto in oggetto è stato nominato il Geom. Giovanni Bagalino quale RUP;
- con contratto rep. 4289/2023 del 06/03/2023 Astral S.p.a. ha affidato l'incarico di direttore dei lavori e di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Eolo Avincola;
- in data 28/11/2022 è stato emesso il verbale di verifica, prot. 2456/22/DIS/INT, a firma del verificatore, Ing. Federico Ranieri;
- con verbale di validazione del 28/11/2022, prot. 2457/22/DIS/INT, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 588 del 01/12/2022, è stata disposta l'indizione di una procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. n. 120/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del codice dei contratti, mediante procedura negoziata senza bando, individuando gli operatori economici da consultare tramite l'elenco aziendale;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 240 del 20/03/2023, è stato aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori in epigrafe all'impresa Carcone Arch. Giuseppe S.r.l. con sede legale in Minturno (LT), Via P. di Piemonte n. 38, 04026, C.F. e P.IVA: 02275540595;
- con contratto repertorio Astral n. 4472/23 del 14.06.2023, è stato sottoscritto il contratto d'appalto con l'impresa Carcone Arch. Giuseppe S.r.l., per un corrispettivo pari ad € 1.014.117,88 (euro unmilionequattordicimila centodiciassette/88), IVA esclusa, al netto del ribasso offerto in gara dall'appaltatore;

### **CONSIDERATO CHE**

- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento, pari a complessivi € 1.734.207,33, trovano copertura economica nel capitolo 12138 della Regione Lazio;
- con propria nota, prot. 0022018 del 30/07/2023, il direttore dei lavori, ha trasmesso una proposta di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche

sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;

- nello specifico, essa afferisce alle proposte del direttore dei lavori, in merito ad una variazione ed integrazione delle opere in progetto. A seguito di alcuni sopralluoghi effettuati alla presenza del RUP, Geom. Giovanni Bagalino, e del rappresentante del comune di Campagnano di Roma, Ing. Aurora Lazzari in qualità di responsabile del Settore IV, mirati alla constatazione dello stato dei luoghi, sono emerse talune criticità estese lungo il tracciato della futura ciclovia. Tali criticità sono dovute principalmente ad una variazione dello stato dei luoghi dal progetto (anno 2019), alla cantierizzazione (anno 2023). Alla luce di quanto sopra, il progettista incaricato, ing. Luigi Tiburzio Vergelli, di concerto con l'ufficio di direzione dei lavori di Astral S.p.a., ha proceduto ad un nuovo rilievo topografico delle aree e ad una revisione degli elaborati progettuali, finalizzata all'eliminazione delle criticità riscontrate e ad un miglioramento tecnico e di durabilità delle opere progettate;
- è stato necessario acquisire le approvazioni alle variazioni in discorso dai comuni interessati, che hanno espresso parere favorevole all'esecuzione delle opere di cui trattasi, con Delibera di Giunta Comunale n. 138 del 12/08/2023, dal comune di Campagnano di Roma, acquisita al prot. Astral S.p.a. n. 0636 del 10/01/2024, e con Delibera di Giunta Comunale n. 116 del 14/09/2023, dal comune di Nepi, acquisita al prot. Astral S.p.a. n. 0636 del 10/01/2024;
- la proposta, redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, è riconducibile ai casi di cui all'art. 106, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016;
- le lavorazioni di variante e la loro comparazione con le previsioni progettuali sono dettagliate nella citata proposta di modifica contrattuale;
- complessivamente, l'importo in aumento dei lavori in variazione è pari ad € 82.921,41, pari al 8,18 % dell'importo contrattuale, comportando una variazione dello stesso dagli originari € 1.014.117,88 ad € 1.097.039,29;
- tale variazione aumenta l'importo contrattuale, determinando una diversa distribuzione della spesa del quadro economico, senza tuttavia necessità di integrazione del finanziamento, come evidenziato nel quadro economico di raffronto allegato alla perizia;

## **RITENUTO**

**per come proposto dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino,**

**con nota prot. n. 0174/24/DIS/INT del 19/01/2024**

- di dover approvare la modifica contrattuale, preliminarmente approvata dallo stesso;

## **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 20/2024 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere -Area Lavori- sottoscritta dal dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Marco Panimolle, dal RUP, Geom. Giovanni Bagalino, controfirmata dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la “Predisposizione di proposte di determinazione dell’Amministratore Unico”, è stata vistata, all’esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell’Area Affari Legali, Dott.ssa Donatella Girola, dalla Dirigente responsabile dell’Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all’Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell’Amministratore Unico;

## **PRESO ALTRESI’ ATTO**

- del progetto esecutivo redatto dall’Ing. Eolo Avincola;
- della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 588 del 01/12/2022, di approvazione del progetto esecutivo;
- della Determinazione dell’Amministratore Unico n. 240 del 20/03/2023, di aggiudicazione definitiva;
- dell’art. 106, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- della proposta di modifica contrattuale, trasmessa a mezzo pec del 30/07/2023, prot. 0022018, redatta dal direttore dei lavori, Ing. Eolo Avincola;
- dello schema di atto di sottomissione sottoscritto dall’impresa appaltatrice in data 28/07/2023;

## **DETERMINA**

- di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2 lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 per un maggiore importo di € 82.921,41, pari al 8,18% dell'importo contrattuale;
- di approvare lo schema di atto di sottomissione del 28/07/2023;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa, per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari ed all'Area Affari Legali;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Ufficio Staff Direzione Strade- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D.Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo