

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 635 DEL 07 DICEMBRE 2022

OGGETTO: SR 521 DI MORRO. LAVORI DI RIFACIMENTO DEL MANTO BITUMINOSO E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE IN TRATTI SALTUARI DAL KM 0+000 AL KM 25+350. DGR 189/2022- INTERVENTO N. 4

CUP: C97H21003170002

CIG: 9413093A12

Approvazione perizia di variante ex art. 106, comma 2, lett "b", D.Lgs. 50/2016.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con contratto di servizio sottoscritto in data 25 novembre 2020, rep. n. 3359, la Regione Lazio ha affidato in regime di concessione la rete viaria regionale ad Astral S.p.a. che, pertanto, ha assunto la funzione di ente gestore degli interventi di cui all'oggetto interessanti la rete viaria regionale;
- la Regione Lazio ha inserito l'intervento in epigrafe nella programmazione di cui alla D.G.R. n. 189/2022 -intervento n. 4;
- con nota prot. 0010652 del 06/05/2022, Astral S.p.a., in relazione all'intervento in oggetto, ha affidato l'incarico di RUP all'ing. Federico Pietropaoli, e successivamente con nota prot. 0015493 del 22/06/2022 l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione all'ing. Federico Pietropaoli;
- con nota prot. 0015493 del 22/06/2022, è stato affidato l'incarico di progettista, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione all'ing Guido Paderni;
- con nota prot. 0015493 del 22/06/2022 è stato affidato l'incarico di direttore lavori al geom. Luigi Costantini;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 600.000,00 di cui € 464.194,56 per i lavori comprensivi di € 7.700,18 per gli oneri della sicurezza, ed € 135.805,44 per le somme a disposizione dell'amministrazione;

- con verbale prot. 1615/22/DIS/INT del 01/09/2022, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato dal RUP, ing. Federico Pietropaoli;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 444 del 09/09/2022 è stato approvato il progetto esecutivo, dando atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento trova copertura con la D.G.R. n. 189/2022 intervento n. 4;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 530 del 31/10/2022 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa Geofond S.r.l., con sede in Policoro (MT), Via Giulio Cesare, 28 – 75025, P.IVA 02521630786, con un ribasso pari al 20,775 % per un importo stimato di € 369.357,86 di cui € 7.700,18 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna prot. 2239/22/DIS/LAV del 07 novembre 2022;
- il contratto di appalto è in corso di stipula;
- con propria nota prot. 2386/22/DIS/INT del 21/11/2022, il direttore dei lavori, ha redatto una proposta di perizia di variante ex art. 106, comma 2, lett "b", del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- la perizia, redatta nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, non comporta modifiche sostanziali all'impostazione progettuale ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- nello specifico, essa afferisce alle proposte del direttore dei lavori in merito ad una rimodulazione ed integrazione degli interventi di risanamento della pavimentazione stradale progettualmente previsti. Tale necessità scaturisce dalle condizioni della sede stradale, evidentemente peggiorata rispetto alle condizioni per le quali era stato predisposto l'originario progetto. La proposta si riferisce ad una rimodulazione delle tratte da risanare ed a un incremento delle porzioni da risanare, per le quali risulta evidente la necessità di estendere le lavorazioni a tratti di strada peggiorati nel tempo intercorso tra la progettazione e l'effettivo inizio delle lavorazioni. Lo stato di ammaloramento, in alcuni punti, è tale da manifestarsi con disgregazione totale del pacchetto stradale: tale circostanza è particolarmente evidente in prossimità delle tracce dei sottoservizi. E' stato proposto, quindi, di estendere i tratti progettuali con l'obbiettivo di rendere più organico l'intervento in essere, evitando l'interruzione del

- risanamento in aree il cui degrado si estende oltre le aree inizialmente programmate, e di garantire una maggiore durevolezza dell'intervento;
- dal punto di vista economico l'attuale importo contrattuale ammonta ad € 369.357,86 al netto del ribasso offerto del 20,775 %, mentre il nuovo importo dei lavori a fronte delle variazioni sopra descritte risulta essere pari ad € 422.371,69. In sintesi, il maggior importo è pari ad € 53.013,84 pari al 14,35 %;

RITENUTO

- per come proposto dal Responsabile del Procedimento, ing. Federico Pietropaoli
- di dover approvare la Perizia di variante, preliminarmente approvata dal RUP;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 368/2022, sottoscritta dal RUP, Ing. Federico Pietropaoli, controfirmata dal Dirigente responsabile dell'Area Lavori, Ing. Marco Panimolle, nonché dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini; dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- del progetto esecutivo e il Piano di Sicurezza e Coordinamento, redatti dall'ing. Guido Paderni;
- della perizia di variante prot. 2386/22/DIS/INT del 21/11/2022, redatta dal geom. Luigi Costantini;

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 444 del 09/09/2022;
- la Determinazione dell'Amministratore Unico n. 530 del 31/10/2022;
- dell'art. 106, comma 2, lett. "b", del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- dell'atto di sottomissione prot. n. 2402/22/DIS/INT del 22/11/2022;

DETERMINA

- di approvare la perizia di variante ex art. 106, comma 2, lett. "b", del D. Lgs n. 50/2016 per un maggiore importo di € 53.013,84 pari al 14,35 % dell'importo contrattuale;
- di approvare lo schema di atto di sottomissione prot. n. 2402/22/DIS/INT del 22/11/2022 sottoscritto dall'impresa appaltatrice;
- di dare atto che i maggiori costi trovano copertura economica nella rimodulazione del Quadro economico, come descritto nella nota del RUP, non comportando quindi la necessità di un'integrazione del finanziamento;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari;
- di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo