

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 639 DEL 07 DICEMBRE 2022

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU VIABILITÀ COMUNALE - COMUNE DI COLLEFERRO (RM).

CUP: C57H21003380002

CIG: 9100843D37

Ammissibilità certificato di regolare esecuzione.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- per l'appalto in oggetto con nota prot. 26593 del 02/12/2021 è stato nominato l'ing. Marco Panimolle quale RUP e progettista;
- con successiva nota prot. 940 del 19/01/2022 è stato nominato l'ing. Luca Pierluisi quale Direttore dei lavori e CSE;
- il progetto esecutivo delle opere in oggetto è stato approvato con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 18/02/2022, dando atto che l'importo complessivo del progetto è pari ad € 200.000,00 di cui € 149.731,35 per i lavori (comprensivi di € 3.350,74 per gli oneri della sicurezza) ed € 50.268,65 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con successiva Determinazione dell'Amministratore Unico n. 176 del 21/04/2022 l'appalto è stato definitivamente aggiudicato all'impresa CFC S.r.l. con sede legale in Colleferro (RM), via Fontana dell'Oste, 27/A - 00034 P.IVA e CF: 09249161002, con un ribasso del 8,00 % per un importo contrattuale stimato pari ad € 138.020,90;
- in data 24/05/2022 è stato sottoscritto il contratto di appalto tra Astral S.p.a. e CFC S.r.l. con rep. 3928/22;
- in data 20/06/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori, con decorrenza dei termini fissata a partire dal giorno stesso;
- con nota prot. 13096 del 01/06/2022 è stato autorizzato il subappalto di parte dei "Lavori di fornitura e posa in opera di pavimentazione in asfalto" a favore

dell'impresa Via Strade S.r.l., con sede in Velletri (RM) via P.M. Colagrossi, 21 – 00049; CF e P.IVA: 08185251009;

- in data 15/07/2022 i lavori sono stati ultimati, come da verbale sottoscritto dalle parti in data 22/07/2022;
- in data 15/07/2022 i lavori sono stati ultimati, come da certificato di ultimazione lavori redatto dal direttore dei lavori;
- in data 22/07/2022, il direttore dei lavori ha redatto i documenti relativi allo stato di avanzamento n. 01, consistenti in libretto delle misure n. 01, registro di contabilità n. 01, sommario del registro di contabilità n. 01 e stato di avanzamento dei lavori n. 01 ed ultimo a tutto il 15/07/2022;
- in data 09/08/2022 è stato emesso il certificato di pagamento n.01 di € 137.318,22;
- le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento pari a complessivi € 200.000,00 trovano copertura economica nei fondi di cui alla DGRL n. 157/2021.

CONSIDERATO CHE

- in data 23/11/2022, a conclusione dell'iter di acquisizione della documentazione propedeutica alla fase di collaudo, il direttore dei lavori ha redatto lo stato finale dei lavori e la relativa relazione per l'importo complessivo di € 138.008,26 al netto del ribasso offerto;
- secondo il suddetto stato finale, al netto degli acconti già corrisposti, resta il credito netto dell'Impresa in € 690,05 oltre IVA come dovuta per legge;
- lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 23/11/2022 il certificato di regolare esecuzione degli stessi;
- le economie finali dell'intervento sono pari a € 28.635,29 come evidenziato dal quadro economico di seguito riportato:

	Progetto / Gara	Conto finale
<i>Importo lavori</i>	149 731,35	149 717,61
<i>di cui Lavori soggetti a ribasso</i>	146 380,61	146 366,87
<i>di cui Oneri per la sicurezza</i>	3 350,74	3 350,74
<i>Percentuale di ribasso d'asta</i>	8,000%	8,000%
<i>Ribasso d'asta</i>	11 710,45	11 709,35
<i>Detrazioni</i>	-	0,00
Totale lavori + sicurezza netto	138 020,90	138 008,26
<i>Lavori in economia</i>	0,00	0,00
<i>Imprevisti</i>	7 486,57	0,00
<i>Spese per incarichi esterni</i>	6 500,00	0,00
<i>Spese tecniche</i>	2 994,63	2 994,63
<i>Spese per commissioni</i>	0,00	0,00
<i>Spese per pubblicità</i>	0,00	0,00
<i>Accertamenti di laboratorio</i>	346,55	0,00
<i>IVA sui lavori</i>	30 364,60	30 361,82
Tot. somme a disp. Amm.	47 692,35	33 356,45
Economie	14 286,75	-
Importo complessivo:	200 000,00	171 364,71
Restano disponibili:	28 635,29	

CONSIDERATO ALTRESI'

- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo residuo di € 690,05 oltre IVA nella misura del 22 %;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 386/2022, della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP e dirigente responsabile dell'Area Lavori, Ing. Marco Panimolle, nonché dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini; dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;

- la suindicata proposta di Determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 76 del 18/02/2022, di approvazione del progetto ed indizione di gara;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 176 del 21/04/2022, di aggiudicazione definitiva;
- del contratto di appalto rep. 3928/22 firmato digitalmente in data 24/05/2022;
- dello stato finale dei lavori prot. 2566/22/DIS/INT del 01/12/2022 e la relazione allegata prot. 2567/22/DIS/INT del 01/12/2022;
- del certificato di regolare esecuzione prot. 2568/22/DIS/INT del 01/12/2022 e l'approvazione dello stesso prot. 2569/22/DIS/INT del 01/12/2022;
- del DURC con il quale si attesta la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice;

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il certificato di Regolare Esecuzione prot. 2568/22/DIS/INT del 01/12/2022 redatto in data 23/11/2022 dal Direttore dei lavori, ing. Luca Pierluisi;
- di dare mandato alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrobus di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice CFC S.r.l. con sede legale in Colleferro (RM), via Fontana dell'Oste, 27/A - 00034 P.IVA e CF: 09249161002, il credito residuo che ammonta a € 690,05, oltre IVA nella misura del 22 %, come da certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in conformità all'art. 4 del contratto di appalto, salvo la presentazione di idonea cauzione o garanzia fidejussoria, come disposto dall'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 4 del contratto d'appalto;
- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel contratto di appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 28.635,29;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus ed all'Area Affari Societari;
- di incaricare l'Ufficio Staff Direzione Strade a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo