

## **DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**N. 68 DEL 10 MARZO 2020**

**OGGETTO: COMUNE DI LADISPOLI - LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE STRADE COMUNALI CON INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA.**

**Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione**

**Codice CUP:** C67H18000070002

**Codice CIG:** 73700315FA

**Codice Commessa:** D-420-044-SC-A2014

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

#### **PREMESSO CHE**

- l'Amministratore Unico, con nota prot. n. 0001099 del 10.01.2017, ha affidato l'incarico di Responsabile del procedimento all'Arch. Luciano Di Maddalena, funzionario di Astral S.p.a.;
- Astral S.p.a., con incarico rep. n. 2359/2017, trasmesso con nota 0019079 del 1° agosto 2017, ha affidato la progettazione esecutiva, la direzione lavori e l'incarico di CSP e CSE al professionista esterno, Geom. Francesco Caliciotti, iscritto al n. 8860 del Collegio Provinciale dei geometri della provincia di Roma;
- con verbale di verifica prot. n. 47/18/PROLAV dell'8 gennaio 2018, a firma dell'Arch. Luciano Di Maddalena, quale Verificatore e RUP, e del Geom. Francesco Caliciotti, quale Progettista, e con verbale di validazione prot. n. 48/18/PROLAV dell'8 gennaio 2018, a firma dell'Arch. Luciano Di Maddalena, quale RUP, il progetto esecutivo di cui sopra è stato validato ai sensi dell'art. 26 e 31 del d.lgs. 50/2016;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 10 del 16 gennaio 2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe;

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 207 del 18 luglio 2019, dato atto della regolarità della procedura di gara esperita e del possesso, in capo all'aggiudicatario, dei requisiti richiesti dai documenti di gara, l'appalto in epigrafe è stato aggiudicato definitivamente all'impresa "Setina Costruzioni Edili S.r.l." - C.F./P.IVA: 02610660595, con sede in Roma, Via Stresa n. 137 – 00135, che ha offerto un ribasso del 30,549% sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- in data 10 ottobre 2019, il Direttore dei lavori ha consegnato d'urgenza i lavori in questione all'impresa appaltatrice Setina Costruzioni Edili S.r.l., giusto verbale acquisito con nota n. 25457 del 16.10.2019;
- il termine di conclusione dei lavori è stato fissato al 19 novembre 2019;
- in data 28 ottobre 2019 è stato stipulato il contratto di appalto rep. n. 5770/19, tra Astral S.p.a. e l'impresa appaltatrice Setina Costruzioni Edili S.r.l.;
- l'importo complessivo dell'appalto è pari ad € 122.611,07;
- in data 19 novembre 2019, il Direttore dei Lavori, a seguito di una serie di verifiche effettuate in contraddittorio con l'Impresa, ha predisposto, ai sensi della vigente normativa in materia, i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del libretto delle misure n. 1, del registro di contabilità n. 1, del sommario registro di contabilità e dello stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 19 novembre 2019;
- in data 22 dicembre 2019, il Direttore dei lavori ha trasmesso a mezzo PEC al RUP i suddetti atti contabili;
- in data 19 novembre 2019, il Direttore dei lavori ha predisposto il certificato di ultimazione sostanziale dei lavori, acquisito con nota n. 2034 del 27.01.2020, che ha attestato la sostanziale ultimazione dei lavori entro quanto stabilito, affidando ulteriori 15 giorni per ultimare le attività residue;
- in data 29 novembre 2019, il Direttore dei Lavori, a seguito di una serie di verifiche effettuate in contraddittorio con l'Impresa, ha predisposto, ai sensi della vigente normativa in materia, i documenti relativi alla contabilità dei lavori eseguiti, mediante la redazione del libretto delle misure n. 2, del registro di contabilità n. 2, del sommario registro di contabilità e dello stato finale dei lavori a tutto il giorno 29 novembre 2019. Dalla contabilità dei lavori posti a base di gara risulta un aumento rispetto all'importo contrattuale per € 3.148,75, oltre IVA come per legge, pari al 4,51% dell'importo contrattuale per lavori migliorativi

disposti dal DL che rientrano nelle somme a disposizione del quadro economico approvato;

- in data 5 febbraio 2020, con pec assunta al n. 0002847, il Direttore dei lavori incaricato ha trasmesso al RUP gli atti contabili inerenti lo Stato Finale dei Lavori sottoscritti in formato elettronico e senza riserve; ha altresì trasmesso, unitamente, il conto finale e la relazione, il verbale di visita e controllo ed il certificato di regolare esecuzione del 29 novembre 2019;
- i lavori in questione hanno avuto un andamento ed uno sviluppo regolari;
- non sono state apposte riserve dall'esecutore;
- non vi sono stati verbali di sospensione e ripresa dei lavori

#### **CONSIDERATO CHE**

- giusta Determinazione dell'Amministratore Unico n. 10 del 16 gennaio 2018, la somma necessaria alla realizzazione dei lavori, trova copertura nella DGR 439/2013 e nella DGR 420/2014;
- in data 29 novembre 2019, il Direttore dei lavori ha eseguito la visita di controllo, giusto verbale e relativa al Certificato di regolare esecuzione;
- le economie dell'intervento, accertate dal DL per come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori trasmessa, sono pari ad € 69.026,22 (Euro sessantanovemilaventisei/22), salvo ulteriori spese di carattere amministrativo;
- tutta la suddetta documentazione, firmata in forma digitale, è disponibile in cartelle condivise con il RUP;
- a seguito della verifica effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento tramite Durc *online*, protocollo INAIL\_18574733, che si allega, si evince che Setina Costruzioni Edili S.r.l., risulta in regola con i contributi previdenziali;
- l'impresa Setina Costruzioni Edili S.r.l. ha trasmesso in data 12 febbraio 2020 a mezzo pec la garanzia fideiussoria per la rata di saldo, ovvero ha disposto a favore di Astral S.p.a. la polizza fidejussoria n. 1063419802 rilasciata in data 10 febbraio 2020 dall'Agenzia 1063/5ZS di Napoli De Amicis – 1063 della HDI Assicurazioni S.p.a. con sede in Roma, Via Abruzzi 10 – 00187; PEC: hdi.assicurazioni@pec.it – Iscritta all'Albo Imprese tenuto da IVASS al n. 1.00022 ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.P.R. n. 554/99 a garanzia fideiussoria per il saldo, per un valore rata di saldo, come contenuto nel Certificato

di Regolare Esecuzione del 30 gennaio 2020, pari ad € 15.050,36 (euro quindicimilacinquanta/36)

### **RITENUTO**

per come proposto dal Responsabile del Procedimento, Arch. Luciano Di Maddalena

- a seguito della verifica effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento tramite Durc *online*, protocollo INAIL\_18574733, che si allega, si evince che Setina Costruzioni Edili S.r.l., risulta in regola con i contributi previdenziali;
- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione del 30 gennaio 2020;
- di poter procedere al pagamento dell'ultima rata (liquidazione finale) come risulta dal certificato di regolare esecuzione del 30 gennaio 2020 per l'importo di € 15.050,36 (Euro quindicimilacinquanta/36), oltre IVA come per legge

### **PRESO ATTO CHE**

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 45/2020 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Arch. Luciano Di Maddalena, nonché dal Direttore responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

### **PRESO ALTRESI'ATTO**

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 10 del 16 gennaio 2018;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 207 del 18 luglio 2019;
- dello Stato di Avanzamento Lavori n. 1 al 19 novembre 2019;

- dello Stato Finale dei Lavori al 29 novembre 2019;
- del Certificato di Regolare Esecuzione del 29 novembre 2019;
- della Garanzia fideiussoria della rata di saldo n. 1063419802 rilasciata in data 10 febbraio 2020;
- del Durc *online* relativo alla Setina Costruzioni Edili S.r.l. protocollo INAIL\_18574733

### **DETERMINA**

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione del 29 novembre 2019, redatto dal Direttore dei Lavori, Geom. Francesco Caliciotti, iscritto al n. 8860 del Collegio Provinciale dei geometri della provincia di Roma, debitamente sottoscritto senza riserva dalle parti;
- di disporre, ai sensi dell'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 lo svincolo della cauzione definitiva di cui all'art. 12 del contratto d'appalto;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa Setina Costruzioni Edili S.r.l. - C.F./P.IVA: 02610660595, con sede in Roma, Via Stresa n. 137 – 00135, a saldo dei lavori in questione, per un importo pari ad € 15.050,36 (Euro quindicimilacinquanta/36), oltre IVA come per legge, come da Certificato di Regolare Esecuzione del 30 gennaio 2020 relativo ai lavori in oggetto, tramite accredito sul c/c dedicato che l'Impresa ha indicato ad Astral S.p.a.;
- di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame trovano copertura finanziaria nella D.G.R. 420/2014, come stabilito con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 10 del 16 gennaio 2018;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti del Conto Finale dei Lavori risultano pari a € 69.026,22 (Euro sessantanovemilaventisei/22), salvo ulteriori spese di carattere amministrativo;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Organi Collegiali, sul "Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico";
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza all'Area Amministrazione, all'Area Progettazione, Lavori ed Espropri e al RUP;

- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia elettronica all'Ufficio Comunicazione, affinché provveda a realizzare gli adempimenti di pubblicità prescritti dal D.Lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali  
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico  
Ing. Antonio Mallamo