

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 73 DEL 5 MARZO 2018

OGGETTO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA STRADALE, REPERIBILITÀ E PRONTO INTERVENTO, NONCHÉ I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA VIABILITÀ REGIONALE IN GESTIONE AD ASTRAL S.P.A. CENTRO MANUTENZIONE 4B SUD.

Ratifica approvazione variazioni contrattuali per proroghe ed interventi urgenti

Codice CIG: 6732092A0E

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- l'appalto in oggetto è di tipo misto, di lavori e servizi, relativo al servizio di sorveglianza stradale, di reperibilità e di pronto intervento, oltre che di lavori di manutenzione ordinaria sulla viabilità regionale ricadente nel Centro Manutenzione 4B Sud (SS.RR. Ausonia, Valle del Garigliano, Flacca);
- la necessità dell'avvio dell'appalto è stato determinato dall'acquisizione, da parte di Astral S.p.a., delle nuove competenze in merito alla manutenzione ordinaria, a partire dal 01/07/2016;
- il prolungamento dell'*iter* di affidamento degli appalti di manutenzione per l'intero periodo 07/2016-12/2018 ha comportato la necessità, da parte dell'Azienda, di attivare procedure urgenti per l'affidamento di dette attività per il periodo strettamente necessario alla conclusione delle procedure ordinarie che, il 01/07/2016, risultavano ancora in corso;
- proprio per la loro natura di emergenza, questi appalti provvisori sono stati oggetto di successivi assestamenti, di seguito brevemente richiamati;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 87 del 08/06/2016, per l'intervento in oggetto, è stato nominato l'Ing. Fabrizio Bajetti quale RUP dell'appalto per quanto riguarda la fase di gara e l'Arch. Ermanno Afilani quale RUP dei lavori e Responsabile dell'esecuzione del contratto, nonché Direttore dei lavori;

- la fine preventivata dell'appalto è stata fissata al 30/09/2016, a decorrere dal giorno 01/07/2016, data di inizio dei lavori;
- il costo presunto delle opere, come da quadri economici forniti (rif. Determinazione dell'Amministratore Unico n. 133 del 15/09/2016 e annesso Schema di Determinazione prot. 2289/16/LAV), era inizialmente pari ad € 231.415,25 di cui € 10.000,00 per oneri della sicurezza, per un importo netto desunto pari ad € 209.273,72
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 133 del 15/09/2016, è stato ratificato l'affidamento dell'appalto all'impresa Edilizia D'Urso s.a.s. con sede in Formia (LT), via M.T. Cicerone, 30 - 04023 CF: 02018750592, con un ribasso del 10,00 % sull'importo di cui sopra;
- il Contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 11/10/2016 con rep. 2053/16, per l'importo di € 261.550,00;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 87 del 08/06/2016 è stata approvata la documentazione tecnica posta a base di gara per l'importo predetto dando atto che la somma necessaria per la realizzazione delle opere trovava copertura nei fondi di al capitolo di spesa Regionale D11907, denominato "Armo-Spese relative alla viabilità ed agli itinerari ciclabili (parte corrente) e Manutenzione Ordinaria e Riparazioni" per l'impegno di € 18.000.000,00 a favore di Astral S.p.a., già assunto con DGRL n. 5113 del 12/04/2016;
- al 30/09/2016 le procedure di gara relative agli appalti risultavano ancora in corso e, in conseguenza della necessità di garantire la continuità delle prestazioni di cui trattasi, l'Ing. Bajetti ha disposto la proroga di 45 giorni degli appalti in corso, indicando come nuova data di ultimazione il 31/10/2016;
- in conseguenza di tale proroga, sono stati proporzionalmente ricalcolati tutti gli importi relativi alle varie categorie di servizi e lavori, atti ratificati ed approvati con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 133 del 05/09/2016;
- in considerazione del fatto che le risorse economiche assegnate per la manutenzione ordinaria non risultano sufficienti ad eliminare le criticità segnalate dai funzionari responsabili delle Sezioni strade n. 1 e 4, su proposta dell'Ing. Fabrizio Bajetti e con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 152 del 17/10/2016 - al fine di garantire la sicurezza stradale e la pubblica incolumità – sono stati attribuiti ulteriori fondi, per un importo complessivo comprensivo di IVA pari ad € 260.000,00;
- al 31/10/2016 le procedure di gara relative agli appalti risultavano ancora in corso e come sopra, per la necessità di garantire la continuità delle prestazioni in essere, in analogia a quanto sopra l'Ing. Bajetti, con propria disposizione dirigenziale, ha disposto la proroga di ulteriori 15 giorni degli appalti in corso, indicando come nuova data di ultimazione il 15/11/2016;
- in analogia a quanto effettuato con la precedente proroga sono stati proporzionalmente ricalcolati tutti gli importi relativi alle varie categorie di servizi e lavori, atti approvati con Disposizione dirigenziale prot. 3230/16/LAV del 05/12/2016 (redatta ai sensi dell'Ordine di servizio di Astral S.p.A. n. 11 del 01/04/2016) nella quale l'Ing. Fabrizio Bajetti ha dato atto che l'esecuzione di detti

ulteriori servizi e lavori non comportava un impegno di spesa aggiuntivo, in quanto rimodulazione del Quadro economico complessivo relativo ai 12 lotti di manutenzione;

- in detta Disposizione l'Ing. Fabrizio Bajetti ha riepilogato le somme destinate a ciascuna delle 12 imprese incaricate, così come modificate per effetto delle due proroghe concesse e dell'ulteriore somma stanziata per le emergenze segnalate;
- in tale Disposizione dirigenziale si è data evidenza di un errore materiale nel calcolo di dette somme supplementari, che, da Determinazione dell'Amministratore Unico n. 152 del 17/10/2016, sarebbero dovute essere pari ad € 213.114,75 (equivalente agli € 260.000,00 scorporati di IVA);
- relativamente al CM 4 B sud, affidato all'impresa Edilizia D'Urso s.a.s., il RUP in fase di gara è stato sintetizzato il nuovo importo impegnato per l'appalto di cui trattasi ad € 617.725,50, di cui € 470.184,75 (comprensivi di € 15.167,25 per oneri per la sicurezza), riferiti ai lavori e ai servizi "ordinari", ed € 147.540,98 riferiti alle somme supplementari sopra richiamate;
- per effetto di tali variazioni, nelle ipotesi agli atti, l'effettivo importo contrattuale stimato deve necessariamente essere indicato pari ad € 617.725,73;
- nel corso dell'esecuzione dei lavori l'impresa esecutrice ha emesso quattro distinte fatture:
 - i. fattura relativa al SAL 01 delle prestazioni includenti 1a proroga (prestazioni al 31/10/2016) - € 200.000,00
 - ii. fattura relativa al Stato finale delle prestazioni includenti 1a proroga (prestazioni al 31/10/2016) - € 61.500,00
 - iii. fattura relativa alle attività connesse alla seconda proroga (dal 01/11/2016 al 15/11/2016) - € 140.535,25
 - iv. fattura relativa alle opere aggiuntive - € 213.114,75per un totale di € 615.150,00 in diminuzione di € 2.575,73 rispetto alle stime relative all'importo contrattuale, come sopra descritto;
- appare opportuno evidenziare che le somme fatturate si riferiscono, rispettivamente, ad un singolo stato di avanzamento delle prestazioni e a tre distinti stati finali delle attività, avendo inizialmente ipotizzato l'affidamento di tre distinti appalti (riferiti ai lavori inizialmente affidati e poi prorogati al 31/10/2016, ai lavori riferiti al periodo di riferimento della seconda proroga (01/11/2016 - 15/11/2016) ed ai lavori aggiuntivi per le emergenze segnalate;
- i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il giorno 01/07/2016 ed ultimati il 15/11/2016

RITENUTO DI DOVER PRECISARE CHE

- il contratto di appalto, ancorché stipulato successivamente alla prima proroga, non ha tenuto conto - probabilmente per mero errore materiale - del necessario adeguamento economico dovuto al prolungamento dell'appalto di 30 giorni;

- la spesa necessaria per l'esecuzione di tutte le opere sopra descritte risulta comunque ricompresa nelle somme accantonate con i fondi di cui al capitolo di spesa Regionale D11907, denominato "Armo-Spese relative alla viabilità ed agli itinerari ciclabili (parte corrente) e Manutenzione Ordinaria e Riparazioni" per l'impegno di € 18.000.000,00 a favore di Astral S.p.a, già assunto con DGRL n. 5113 del 12/04/2016

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 53/2018 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri che -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, vistato dal Direttore dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero e siglato, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrativa, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Audit, D. Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, Dott.ssa Anna Palomba, nonché dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci e dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmesso all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- della proposta di Determinazione dell'Area Progettazione Lavori e Espropri n. 53 del 21 febbraio 2018

PRESO ATTO ALTRESI'

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 87 del 08/06/2016;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 104 del 28/06/2016;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 133 del 05/09/2016;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 152 del 17/10/2016;
- della Disposizione dirigenziale prot. 3230/16/LAV del 05/12/2016

DETERMINA

- di ratificare le variazioni contrattuali sopra descritte, a favore dell'impresa Edilizia D'Urso s.a.s. con sede in Formia (LT), via M.T. Cicerone, 30 - 04023, CF: 02018750592;
- di dare atto che, per effetto di tali variazioni e tenuto conto degli errori materiali descritti avvenuti nella fase di distribuzione dei fondi nei 12 Centri di Manutenzione, il nuovo importo contrattuale resta fissato ad € 617.725,73;

- di incaricare il Direttore per l'esecuzione del contratto, Arch. Ermanno Afilani, di predisporre un unico Stato finale e una relativa e dettagliata Relazione di accompagnamento relativa all'appalto di cui trattasi;
- di dare atto che la spesa necessaria per l'esecuzione di tutte opere sopra descritte risulta ricompresa nelle somme accantonate con i fondi di cui al capitolo di spesa Regionale D11907, denominato "Armo-Spese relative alla viabilità ed agli itinerari ciclabili (parte corrente) e Manutenzione Ordinaria e Riparazioni" per l'impegno di € 18.000.000,00 a favore di Astral già assunto con DGRL n. 5113 del 12/04/2016;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Lavori, Progettazione ed Espropri, all'Area Amministrativa; all'Area Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013;
- di incaricare l'Ufficio Gare e Contratti di predisporre il necessario atto aggiuntivo relativo al Contratto di appalto rep. 2056/16 del 11/10/2016;
- di trasmettere copia dello stesso al RUP all'Area Lavori, Progettazione ed Espropri; all'Area Amministrativa; all'Area Affari Societari Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo