

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 78 DELL' 11 APRILE 2019

OGGETTO: COMUNE DI SEGNI (RM). LAVORI DI MIGLIORAMENTO FUNZIONALE DELLE STRADE COMUNALI CON INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA.

Ammissibilità Certificato di regolare esecuzione

Codice CIG: 7397133342

Codice CUP: C17H18000330002

Codice Commessa: D-420-057-SC-A2014

Impresa: Sistemi di Costruzioni S.r.l. con sede in Viale J.F. Kennedy, 50
- 00043 Ciampino (RM), C.F. e P.IVA: 08197151007

Contratto di appalto: rep. 22.306 racc. 8.749 del 08/02/2019 (rep.
Astral 2838/19)

Ribasso d'asta:	31,211 %
Importo lavori a base d'asta:	€ 145.522,03
di cui Oneri per la sicurezza:	€ 6.658,10
Importo contrattuale:	€ 102.181,21
Importo contrattuale dopo Variante n. 01:	€ 116.742,39

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- il Progetto esecutivo dei lavori in oggetto è stato redatto dall'Ing. Gabriele Alessandrello, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Ragusa al n. 840, CF: LSSGRL73D19C927U, come da incarico prot. 19058 del 01/08/2017 (rep. 2350/2017), per un costo presunto delle opere stimato sinteticamente in complessivi € 197.500,00 di cui € 145.522,03 per i lavori (comprensivi di € 6.658.10 per gli oneri della sicurezza) ed € 51.977,97 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- per l'intervento sono stati nominati l'Ing. Luca Pierluisi quale RUP e l'Ing. Gabriele Alessandrello quale Progettista, Direttore dei lavori e CSE;

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 201/2018 è stato approvato il Progetto esecutivo di cui sopra per un importo complessivo pari ad € 197.500,00 dando atto che la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nella D.G.R.L. n. 420/2014;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 261 del 16/10/2018 l'appalto di cui trattasi è stato aggiudicato definitivamente all'impresa Sistemi di Costruzioni S.r.l. con sede in Ciampino (RM), Viale J.F. Kennedy, 50 - 00043, C.F. e P.IVA: 08197151007, che ha offerto un ribasso del 31,211 %;
- il contratto d'appalto è stato stipulato in Roma il 08/02/2019 con rep. 22.306 racc. 8.749 (rep. Astral 2838/19) per un importo di € 102.181,21;
- con propria nota acquisita agli atti con ns prot. n. 2799 del 29/01/2019 il Direttore dei lavori ha trasmesso al RUP una proposta di perizia composta da Relazione tecnico illustrativa, Quadro economico di comparazione, Computo metrico estimativo, Elenco prezzi unitari ed Quadro comparativo;
- la proposta di variante è stata approvata in linea tecnico-amministrativa dal RUP con propria nota del 01/02/2019, sottolineando che dal punto di vista tecnico/economico detta variazione contrattuale è riconducibile ai casi di cui all'art. 106, comma 2, lett "b", del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. in quanto essa non supera il 15 % del valore iniziale del contratto e, di fatto, non altera la natura complessiva dello stesso;
- complessivamente, l'importo dei lavori in variante è pari ad € 14.561,18 pari al 14,25 % dell'importo contrattuale, comportando una variazione dello stesso dagli originari € 102.181,21 ad € 116.742,39;
- tale variazione aumenta l'importo contrattuale, determinando una diversa distribuzione della spesa del Quadro economico, senza tuttavia necessità di integrazione del finanziamento, come evidenziato nella nota di approvazione del RUP;
- la Perizia di variante è stata definitivamente approvata con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 24 del 12/02/2019;
- in data 25/02/2019 il Direttore dei lavori ha redatto i documenti relativi allo Stato di avanzamento n. 01 (ed ultimo) relativo ai lavori a tutto il 25/02/2019, consistenti in Libretto delle misure n. 01, Registro di contabilità n. 01, Sommario del Registro di contabilità n. 01 e Stato di avanzamento dei lavori n. 01, per un

- importo, al netto del ribasso offerto (31,211 %) e delle ritenute a tutela dei lavoratori, pari ad € 113.216,88 come da Certificato di pagamento n. 01;
- i lavori di cui trattasi sono stati consegnati il giorno 14/01/2019 ed ultimati il 20/02/2019, come da Certificato di ultimazione dei lavori redatto dal Direttore dei lavori;
 - in data 25/02/2019 il Direttore dei lavori ha predisposto lo Stato finale dei lavori e la relativa relazione per l'importo complessivo di € 113.785,81;
 - secondo il suddetto Stato finale resta il credito netto dell'Impresa in € 568,93 oltre IVA come dovuta per legge;
 - lo stesso Direttore dei lavori ha emesso in data 31/03/2019 il Certificato di regolare esecuzione degli stessi

RITENUTO PER COME PROPOSTO DAL RUP

- di dover procedere sull'ammissibilità del Certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal Certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di € 568,93 oltre IVA nella misura del 22 %

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n 51/2019 dell'Area Progettazione Lavori Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Luca Pierluisi, nonché dal Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 201/2018;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 261 del 16/10/2018;
- dello Stato finale dei lavori redatto in data 25/02/2019 dal Direttore dei lavori, Ing. Gabriele Alessandrello;
- del Certificato di regolare esecuzione redatto in data 31/03/2019 dal Direttore dei lavori, ing. Gabriele Alessandrello;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello Stato finale e del Certificato di regolare esecuzione, con il quale si attestava la regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice Sistemi di Costruzioni S.r.l.

DETERMINA

- di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 31/03/2019 dal Direttore dei lavori, Ing. Gabriele Alessandrello;
- di disporre lo svincolo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa appaltatrice Sistemi di Costruzioni S.r.l., a saldo dei lavori in questione, comprensivo dello svincolo delle ritenute a garanzia dei lavoratori (pari allo 0,5%), per l'importo complessivo di € 568,93 oltre IVA nella misura del 22 % come da Certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, come disposto dall'art. 4 del Contratto di appalto, previa presentazione, da parte dell'impresa stessa, di cauzione o garanzia fidejussoria a garanzia del pagamento, ai sensi e con gli effetti dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della Contabilità Finale dei Lavori, sono pari a € 46.115,60;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione, Lavori ed

Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;

- di dare mandato all'Area Legale - Ufficio Gare a redigere l'atto di sottomissione al contratto originale registrato al rep. 6009 del 11/08/2007, per i maggiori importi contrattuali di cui alle opere supplementari, oggetto della presente Determinazione;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo