

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 83 DEL 17 APRILE 2019

OGGETTO: S.R. 218 DI ROCCA DI PAPA. PUNTELLAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CONTENIMENTO AL KM 7+000 CIRCA.

Approvazione Progetto esecutivo ed affidamento dei lavori ex art. 36, comma 2, lett. "a", del D.Lgs. 50/2016 (affidamento diretto).

Codice CIG: in fase di richiesta

Codice CUP: in fase di richiesta

Codice Commessa: in fase di richiesta

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- in data 29/12/2017 si è verificato il crollo parziale di un muro di contenimento presso il km 7+000 circa della S.R. di Rocca di Papa, denominata via Frascati n. 12, nel Comune di Rocca di Papa;
- tale tratto di strada risulta delimitato e, pertanto, sin da subito è stata evidenziata l'estraneità e la non competenza di Astral S.p.a. in merito ad eventuali interventi di messa in sicurezza e di ripristino;
- Astral S.p.a., tuttavia, si è attivata per la delimitazione delle porzioni di strada occupate dai detriti, con la necessaria segnaletica stradale e il posizionamento di new jersey;
- in data 24/02/2018 e 07/03/2018, probabilmente in concomitanza degli eventi piovosi di quel periodo, si sono verificati ulteriori crolli, che hanno comportato la necessità di procedere ad ulteriori delimitazioni;
- in data 04/09/2018, con nota prot. 27620, il Sindaco di Rocca di Papa ha diffidato Astral S.p.a. ad effettuare ogni lavoro ed intervento necessario per la messa in sicurezza dell'area, mediante rifacimento del muro e ripristino delle normali

- condizioni di viabilità, ad oggi parzializzata tramite istituzione del senso unico alternato regolato da impianto semaforico;
- al fine di adempiere in modo efficiente e rapido a quanto richiesto, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 239 del 20/09/2018 Astral S.p.a. ha ritenuto opportuno individuare un idoneo studio di progettazione a cui affidare ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a", del Codice l'incarico di progettazione, redazione della relazione geologica ed esecuzione delle necessarie indagini ed analisi geognostiche, dando atto che la spesa dell'intervento - preliminarmente stimata in complessivi € 220.000,00 - trova temporanea copertura nei fondi della Manutenzione Ordinaria 2018;
 - all'esito della consultazione la migliore offerente è risultata la società Ale Consulting S.r.l. con sede legale in Anagni (FR), viale Roma, 10 - 03012, P.IVA e C.F. 02392500605, che ha offerto un importo di € 15.800,00 con conseguente ribasso pari al 30,42%;
 - con Ordinanza del Tribunale di Velletri RG n. 427/18 è stato ordinato a Regione Lazio ed Astral S.p.a. di eseguire le opere previste dalla CTU, opere di messa in sicurezza temporanea in attesa del rifacimento del muro;
 - il progetto relativo al rifacimento del muro è in fase di completamento e include, nelle proprie lavorazioni, la necessaria demolizione delle porzioni di muro pericolanti, oggetto - nell'Ordinanza del Tribunale - di interventi di puntellamento;
 - al fine di garantire il massimo grado di sicurezza agli utenti della strada e ai manufatti circostanti, è intenzione di Astral S.p.a. anticipare le attività disposte nell'Ordinanza citata, consistenti nel puntellamento del muro e nella stabilizzazione del rilevato retrostante;
 - le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 40.000,00 di cui € 30.736,62 per i lavori ed € 9.263,38 per le somme a disposizione dell'amministrazione, come meglio dettagliato nel quadro economico allegato alla perizia;
 - l'importo del progetto esecutivo redatto rientra nei casi di cui all'art. 36, comma 2, lett. "a" del Codice ed è pertanto possibile procedere all'affidamento diretto dei lavori;
 - concordando sulla gravità e sull'urgenza della situazione e vista la tipologia dell'intervento da attuare, sentiti preventivamente il Dirigente dell'Area Progettazione, Lavori ed Espropri e il Direttore Generale, il RUP ha proposto di

incaricare l'impresa Gentile geom. Vittorino con sede in Rieti, Rue de Tigli, 6 - 02100. CF: GNTVTR60B26H282V e P.IVA: 00143390573, che, a seguito di convocazione da parte del RUP, ha formulato la propria migliore offerta proponendo un ribasso del 12,00 %, ritenuto congruo dal RUP stesso;

- per tali lavori non è prevista la presenza di più imprese in cantiere, come anche dichiarato dall'impresa selezionata nel verbale sopra richiamato, non si è proceduto alla redazione del Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.

RITENUTO DI DOVER PRECISARE CHE

- è possibile procedere all'affidamento diretto dei servizi predetti ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. "a", del D.Lgs. 50/2016;
- la somma necessaria per l'esecuzione dell'intervento di cui in epigrafe trova copertura nei fondi della Manutenzione Ordinaria 2018;
- il RUP dichiara espressamente che il presente provvedimento è suscettibile di pubblicazione sul sito aziendale, Sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di Gara e Contratti, Delibera a contrarre, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 37, comma 2, del D.Lgs 33/2013;

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n 59/2019 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, sottoscritta dal RUP, Ing. Luca Pierluisi, nonché dal Dirigente responsabile della predetta Area, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- la Perizia dei lavori del 12/04/2019;
- l'art. 36, comma 2, lett. "a", del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DETERMINA

- di approvare la perizia dei lavori, redatta dall'Ing. Luca Pierluisi;
- di autorizzare l'affidamento dei lavori all'impresa Gentile geom. Vittorino con sede in Rieti, Rue de Tigli, 6 – 02100, CF: GNTVTR60B26H282V e P.IVA: 00143390573 con un ribasso del 12,00 %;
- di dare atto che le spese per la realizzazione delle opere in oggetto, al netto del ribasso, ammontano a complessivi € 40.000,00 di cui € 27.260,88 per i lavori al netto del ribasso offerto ed € 12.739,12 per le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di dare atto che l'importo complessivo relativo a tale appalto trova copertura nei fondi della Manutenzione Ordinaria 2018;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; all'Area Progettazione Lavori ed Espropri; all'Area Amministrazione; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri - Ufficio Supporto al RUP all'assegnazione di CUP e CIG e di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere agli oneri di pubblicità, prescritti dal D.Lgs 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo