

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 84 DEL 24 APRILE 2019

OGGETTO: SERVIZIO DI SORVEGLIANZA STRADALE, REPERIBILITA' H24 E PRONTO INTERVENTO, MANUTENZIONE OPERE IN VERDE, SGOMBERO NEVE E SPARGIMENTO SALE, PULIZIA E BONIFICA DELLE PERTINENZE STRADALI DA RIFIUTI, NONCHE' LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SULLA VIABILITA' DI COMPETENZA DI ASTRAL S.P.A.

Appalto articolato in 12 lotti.

Determinazioni di aggiudicazione definitiva ed efficace.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 320 del 4 dicembre 2018, ai fini dell'affidamento dell'appalto in oggetto, è stata disposta l'indizione di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/16 da aggiudicarsi mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 2, del medesimo Decreto;
- con la suddetta Determinazione, che si ritiene quì interamente richiamata, sono state dettagliatamente esposte le ragioni di urgenza, per le quali, anche in ragione della gestione interamente telematica della procedura, è stata disposta la deroga, ai sensi del combinato disposto dell'art. 60 commi 2 bis e 3 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm., ai termini minimi per la presentazione delle offerte stabiliti dal comma 1 del medesimo articolo;
- in attuazione di quanto previsto dal Codice dei Contratti e dal D.M. 2 dicembre 2016, Astral S.p.a. ha pubblicato il relativo Bando di gara sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul profilo di Astral S.p.a. – Portale Appalti

e sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici – Sezione Regionale del Lazio (Sitarl);

- in attuazione dell'articolo 73, co. 4, del Codice dei Contratti, ai sensi dell'articolo 3, co. 1, lettera b), del D.M. 2 dicembre 2016, il Bando è stato altresì, pubblicato per estratto su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale;
- a causa di un malfunzionamento della Piattaforma Telematica, su proposta del Rup, Astral S.p.a. ha disposto la proroga del termine di scadenza di presentazione delle offerte previsto per il giorno 9 gennaio 2019, ore 13:00, al giorno 10 gennaio 2019, ore 9:00, ai sensi dell'art. 79, co, 5 bis, D.lgs. 50/2016;
- entro il nuovo termine perentorio previsto per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. diciannove domande di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici:

1	RTI - COSTRUZIONI GENERALI SRL /LOMBARDI SRL/AGRIGARDEN SRL
2	RTI - DE ANGELIS S.R.L./EUROSCAVI 2003 S.R.L.
3	RTI - SONDEDILE SRL/TEAN SOC.COOP
4	CODISAB SRL
5	RTI - GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI /ECO AGRISERVICE SAS DI ASTOLFI DANIELA & C / CCG SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI / SIMOS SERVICE SRL / I.C.E.S. S.R.L./- ELSIS S.R.L. U.S -
6	DSBA SRL
7	RTI G.M.G. GIOACCHINI COSTRUZIONI S.R.L. / SDM SRL / INNOCENTI COSTRUZIONI DI INNOCENTI MAURO / BENINI LORIS DI BENINI MARISA & C. S.A.S. / ISTITUTO DI VIGILANZA PRIVATA DELLA PROVINCIA DI VITERBO S.R / CANENSI SRL / S.N. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE
8	RTI AUGUSTO SNC DI DELLA CAMERA GIANNI E DANILO / RESEARCH CONSORZIO STABILE

9	RTI - PE GENERAL CONTRACTOR S.R.L. / CONSORZIO CONCORDIA / EMMECI APPALTI S.R.L. / TESTANI GESTIONI S.R.L. / COGEMA SRL / ABRUZZO RESTAURO SRL
10	RTI - GRANDI LAVORI SRL / ESGRA - ESCAVAZIONI GRANULATI S.R.L. - MA.GI.B. S.R.L. / MANTON LAVORI S.R.L. / GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE / SEURO SOCIETA' COOPERATIVA / EKOREC S.R.L. / SAN GIOVANNI INERTI S.R.L.
11	RTI S.M. EDILIZIA S.r.l. / Nomentana Appalti S.r.l. / FMC Edilizia Soc. Coop e Costruzioni /Edil Lampo S.r.l.
12	RTI CONSORZIO STABILE 3EMME SCARL / LA FENICE SRLS / D'ANNUNZIO LUCIANO SRL US - ROAD 95 & C SRL US - SIAS SPA
13	AVR S.p.A.
14	RTI ASE / INFRAGEST S.r.l. / CO.GE.PAR S.r.l.
15	RTI 3S SAFETY SRL / MARIO CIPRIANI SRL / PRAGMA SOCIETÀ CONSORTILE ARL / EUROVERDE SRL
16	RTI CO.GE.PRE. S.R.L. / ANTHEA HYDRAGAS S.R.L. / CO.GE.SA. S.R.L. / M.P.COSTRUZIONI S.R.L. / P. & G. SERVICE S.R.L.
17	RTI SEGNALETICA PER L'ITALIA SRL / ECO TRANS SRL / E.S. DI NOLE' FRANCO SNC / COSTRUZIONI ALESSI LUIGI SRL / ALPHATAU SRL / GEO SRL / SABINA APPALTI SRL
18	RTI MORELLI GIORGIO SRL / SONET SRL / BISDIO SRL / 2P ASFALTI SRL / ROCCHINO MARIO SRL UNIPERSONALE / PARCHI E GIARDINI SRL
19	RTI S.I.O.S.S. S.R.L. / EDILMOTER S.R.L. / IMPREGETAL S.R.L. / C.L.T. TRASPORTI S.R.L. / 3S SERVIZI STRADALI & AZIENDALI S.R.L.

- con nota dell'Amministratore Unico del 10/01/2019 (prot. n. 636) è stato istituito il Seggio di Gara e la Commissione Giudicatrice presieduti dall'Ing. Giovanni

- Torriero e composta dall'Ing. Caterina Musolino e dal Dott. Francesco Venditti (componente supplente: Avv. Francesco D'Urso);
- per le suddette ragioni di urgenza, il Seggio, a far data dallo stesso 10 gennaio 2019, ha avviato le operazioni volte alla verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all' articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, per come richiesti dal disciplinare di gara;
 - le predette operazioni di gara sono state puntualmente verbalizzate nei seguenti atti:
 1. verbale prot 27/2019/GC/INT del 23/01/2019;
 2. verbale prot 28/2019/GC/INT del 14/02/2019;
 3. verbale prot. 29/2019/GC/INT del 19/02/2019;
 4. verbale prot. 31/2019/GC/INT del 19/02/2019;
 5. verbale prot. 33/2019/GC/INT del 25/02/2019
 - concluse le suddette operazioni di gara, con Determinazione n. 30 del 26 febbraio 2019, l'Amministratore Unico ha recepito e fatto proprie le risultanze dei sopra elencati verbali di gara e, ai sensi e per l'effetto dell'articolo 29, comma 1, D.lgs. 50/2016, ha approvato, conseguentemente, l'elenco dei concorrenti ammessi, per come risultante dai prospetti n. 1 e 2 rispettivamente denominati "Concorrenti Ammessi ed Esclusi" e "Offerte per Lotti", alla stessa allegati;
 - le operazioni della Commissione Giudicatrice volte alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche hanno avuto inizio il giorno 26 febbraio 2019 e sono terminate il giorno 11 marzo 2019; le stesse sono state puntualmente descritte nel verbale prot. 41/19/G.C./Int. dell'11/03/2019;
 - nella seduta pubblica del 15 marzo 2019, come da verbale prot. 41/bis/2019/G.C./Int., la Commissione ha reso note le attività svolte con riferimento a ciascun Lotto, iniziando dal Lotto A e proseguendo in ordine alfabetico fino al Lotto N;
 - dopo aver dato lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, la Commissione ha proceduto:
 1. all'apertura delle Offerte economiche,
 2. alla determinazione del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti;
 3. alla redazione della graduatoria finale;

4. a dare atto dell'anomalia delle offerte per le quali si era verificato il contemporaneo superamento dei limiti dei 4\5 del punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica ed economica;
- successivamente alla chiusura delle operazioni di gara, per come risultanti dal citato verbale prot. 41 bis/2019/G.C./Int. del 15 marzo 2019, sono state avviate dal Rup le attività volte alla verifica della congruità delle offerte presentate dai concorrenti risultati primi in graduatoria e per i quali era stato constatato il superamento della soglia di anomalia;
 - in forza delle ragioni di urgenza, per come dichiarate nella Determinazione di indizione della procedura e negli atti di gara, in data 22 marzo 2019, (con note prot. 0561/19/Lav. – 0562/19/Lav. – 0563/19/Lav. – 0564/19/Lav. – 0565/19/Lav.), il RUP ha inviato agli operatori partecipanti alla procedura di appalto in oggetto richieste di produzione documentale a comprova dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali (cd requisiti speciali) dichiarati in sede di gara;
 - per le medesime ragioni di urgenza, anche l'Ufficio Gare e Contratti si è attivato prontamente con l'avvio di tutte le attività propedeutiche alla verifica sul possesso dei requisiti morali (cd. requisiti generali) in capo agli operatori partecipanti alla procedura;
 - terminate le attività di verifica della congruità, il RUP ha comunicato l'esito alla Commissione Giudicatrice;
 - contestualmente, il Rup ha comunicato anche l'esito delle verifiche effettuate sugli operatori circa il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali (requisiti speciali) effettuate con il supporto dei tecnici dell'Area Progettazione Lavori e Espropri;
 - la Commissione Giudicatrice ha preso atto di quanto comunicato e ha formulato la proposta di aggiudicazione ai concorrenti la cui offerta era stata valutata congrua e che contestualmente hanno dimostrato il possesso dei requisiti speciali, così come si evince dai sotto riportati verbali:

1. verbale prot. 68/2019/G.C./Int. del 10 aprile 2019, con la seguente proposta di aggiudicazione:

Lotto A	RTI - GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI /ECO AGRISERVICE SAS DI ASTOLFI DANIELA &. C / CCG
----------------	--

	SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI / SIMOS SERVICE SRL / I.C.E.S. S.R.L./- ELSIS S.R.L. U.S
Lotto C	AVR S.p.A.
Lotto D	RTI - SONDEDILE SRL/TEAN SOC.COOP

2) verbale prot. 74/2019/G.C./Int. del 15 aprile 2019, con la seguente proposta di aggiudicazione:

Lotto H	RTI - GRANDI LAVORI SRL / ESGRA - ESCAVAZIONI GRANULATI S.R.L. - MA.GI.B. S.R.L. / MANTON LAVORI S.R.L. / GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE / SEURO SOCIETA' COOPERATIVA / EKOREC S.R.L. / SAN GIOVANNI INERTI S.R.L.
Lotto I	RTI - COSTRUZIONI GENERALI SRL /LOMBARDI SRL/AGRIGARDEN SRL

3) verbale prot. 80/2019/G.C./Int. del 19 aprile 2019, con la seguente proposta di aggiudicazione:

Lotto B	RTI CONSORZIO STABILE 3EMME SCARL / LA FENICE SRLS / D'ANNUNZIO LUCIANO SRL US - ROAD 95 & C SRL US - SIAS SPA
Lotto E	RTI - PE GENERAL CONTRACTOR S.R.L. / CONSORZIO CONCORDIA / EMMECI APPALTI S.R.L. / TESTANI GESTIONI S.R.L. / COGEMA SRL / ABRUZZO RESTAURO SRL

Lotto G	RTI AUGUSTO SNC DI DELLA CAMERA GIANNI E DANILO / RESEARCH CONSORZIO STABILE
Lotto L	RTI ASE / INFRAGEST S.r.l. / CO.GE.PAR S.r.l.

- 4) verbale prot. 82/2019/G.C./Int. del 24 aprile 2019, con la seguente proposta di aggiudicazione:

Lotto F	RTI CO.GE.PRE. S.R.L. / ANTHEA HYDRAGAS S.R.L. / CO.GE.SA. S.R.L. / M.P.COSTRUZIONI S.R.L. / P. & G. SERVICE S.R.L.
Lotto M	DSBA SRL
Lotto N	RTI S.M. EDILIZIA S.r.l. / Nomentana Appalti S.r.l. / FMC Edilizia Soc. Coop e Costruzioni /Edil Lampo S.r.l.

- l'Ufficio Gare e Contratti con verbale prot. 76/2019/G.C./int. del 15 aprile 2019, ha attestato l'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti morali ex art. 80 D.lgs. n.50/2016

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta prot. n. 30/2019/DET/GC dell'Area Affari Legali Gare e Sinistri, approvata dalla Direttrice responsabile di siffatta Area, Dott.ssa Donatella Girola, sottoscritta dal RUP, Ing. Giovanni Torriero, ed -in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017- è stata vistata, all'esito delle rispettive verifiche, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa

Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, dal Direttore Generale, Dott. Daniele Lucci, nonché firmata dal sottoscritto;

- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico

PRESO ALTRESI' ATTO

- dei succitati verbali di gara del Seggio e della Commissione Giudicatrice;
- dell'esito positivo delle verifiche svolte dal RUP sulla congruità delle offerte presentate;
- dell'esito delle verifiche svolte dal RUP, coadiuvato dal personale tecnico dell'Area Lavori, sul possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali;
- dell'esito delle verifiche effettuate sul possesso dei requisiti morali dall'Ufficio Gare e Contratti

DETERMINA

- di prendere atto e di approvare le risultanze dei lavori del Seggio di Gara, della Commissione Giudicatrice e del RUP sulla verifica di congruità delle offerte, nonché degli esiti delle verifiche sul possesso dei requisiti morali e speciali, e, conseguentemente, di aggiudicare definitivamente, con efficacia immediata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'appalto in oggetto, di durata triennale, secondo la seguente ripartizione per lotti:

Lotto	Aggiudicatario	Importo triennale - €
A	RTI - GIOACCHINI SANTE S.A.S. DI ANDREA GIOACCHINI /ECO AGRI SERVICE SAS DI ASTOLFI DANIELA &. C / CCG SRL CONTI COSTRUZIONI GENERALI / SIMOS SERVICE SRL / I.C.E.S. S.R.L./- ELSIS S.R.L. U.S	3.662.400,00

B	RTI CONSORZIO STABILE 3EMME SCARL / LA FENICE SRLS / D'ANNUNZIO LUCIANO SRL US - ROAD 95 & C SRL US - SIAS SPA	3.519.242,40
C	AVR S.p.A.	2.646.326,67
D	RTI - SONDEDILE SRL/TEAN SOC.COOP	2.646.933,33
E	RTI - PE GENERAL CONTRACTOR S.R.L. / CONSORZIO CONCORDIA / EMMECI APPALTI S.R.L. / TESTANI GESTIONI S.R.L. / COGEMA SRL / ABRUZZO RESTAURO SRL	2.127.282,08
F	RTI CO.GE.PRE. S.R.L. / ANTHEA HYDRAGAS S.R.L. / CO.GE.SA. S.R.L. / M.P. COSTRUZIONI S.R.L. / P. & G. SERVICE S.R.L.	2.631.106,58
G	RTI AUGUSTO SNC DI DELLA CAMERA GIANNI E DANILO / RESEARCH CONSORZIO STABILE	2.629.438,93
H	RTI - GRANDI LAVORI SRL / ESGRA - ESCAVAZIONI GRANULATI S.R.L. - MA.G.I.B. S.R.L. / MANTON LAVORI S.R.L. / GAMMA S.R.L. UNIPERSONALE /	2.500.066,35

	SEURO SOCIETA' COOPERATIVA / EKOREC S.R.L. / SAN GIOVANNI INERTI S.R.L.	
I	RTI - COSTRUZIONI GENERALI SRL /LOMBARDI SRL/AGRIGARDEN SRL	3.937.240,00
L	RTI ASE / INFRAGEST S.r.l. / CO.GE.PAR S.r.l.	3.483.200,00
M	DSBA SRL	4.039.828,00
N	RTI S.M. EDILIZIA S.r.l. / Nomentana Appalti S.r.l. / FMC Edilizia Soc. Coop e Costruzioni /Edil Lampo S.r.l.	4.808.533,33

per un importo complessivo per il triennio, al netto dei ribassi, di € 38.631.597,67, oltre IVA;

- di dare atto che le somme a disposizione ammontano complessivamente ad € 15.751.500,00;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 32 co. 8 del D.lgs. 50/2016, la consegna dell'appalto in via d'urgenza, con decorrenza dalle ore 00,01 del 01.05.2019 e termine al 31.12.2021;
- di disporre che, per la fase di esecuzione dell'intervento di cui all'oggetto, per come previsto da nota interna prot. n 10712/UOR del 17/4/2019, il Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Ing. Giovanni Torriero, e il Direttore Lavori per i singoli centri di manutenzione, siano:
 - CM A: ing. Flavio Andreoli Responsabile Unico del Procedimento, geom. Dario Varano Direttore dei lavori;
 - CM B: ing. Flavio Andreoli Responsabile Unico del Procedimento, geom. Bruno Camillò Direttore dei lavori;

- CM C: ing. Daniele Prisco Responsabile Unico del Procedimento, ing. Federico Pietropaoli Direttore dei lavori;
- CM D: ing. Daniele Prisco Responsabile Unico del Procedimento, ing. Guido Paderni Direttore dei lavori;
- CM E: arch. Luciano Di Maddalena Responsabile Unico del Procedimento, geom. Pierluigi Zambon Direttore dei lavori;
- CM F: arch. Luciano Di Maddalena Responsabile Unico del Procedimento, geom. Massimo Calcaterra Direttore dei lavori;
- CM G: arch. Luciano Di Maddalena Responsabile Unico del Procedimento, geom. Pierluigi Zambon Direttore dei lavori;
- CM H: ing. Marco Panimolle Responsabile Unico del Procedimento, ing. Luca Pierluisi Direttore dei lavori;
- CM I: ing. Marco Panimolle Responsabile Unico del Procedimento, ing. Camillo Mitelli Direttore dei lavori;
- CM L: ing. Roberto De Angelis Responsabile Unico del Procedimento, geom. Emiliano Ricci Direttore dei lavori;
- CM M: ing. Roberto De Angelis Responsabile Unico del Procedimento, ing. Maria Claudia Zingariello Direttore dei lavori;
- CM N: arch. Ermanno Afilani Responsabile Unico del Procedimento, ing. Fabio Corti Direttore dei lavori
- che l'Ufficio Gare e Contratti predisponga i relativi contratti, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Progettazione Lavori, ed Espropri, all'Area Amministrazione, all'Area Affari Societari, Audit, D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli oneri di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo

