

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 878 DEL 24 NOVEMBRE 2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE BAR-GASTRONOMIA E DISTRIBUZIONE AUTOMATICA PRESSO LA SEDE AZIENDALE DI ASTRAL S.P.A., VIA DEL PESCACCIO 96/98 ROMA.

Indizione procedura di gara

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- con atto prot. 8468 il 23/03/2023 è stata revocata, a causa dell' inadempimento del concessionario, la concessione di gestione della mensa aziendale e bar, tavola calda presso la sede aziendale;
- è quindi necessario avviare una nuova procedura per l'affidamento della concessione in oggetto;
- il RUP ha proposto pertanto di procedere di procedere all'individuazione del nuovo concessionario tramite procedura aperta, ai sensi dell'articolo 71 D. Lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per una durata di trentasei mesi;
- il valore stimato della concessione, calcolato ai sensi dell'articolo 179 del Codice dei Contratti Pubblici, è pari a € 525.024,00 (euro cinquecentoventicinquemilaventiquattro/00), al netto di I.V.A. e/o di altre imposte e contributi di legge;
- il RUP ha altresì ritenuto opportuno prevedere l'opzione di rinnovo per ulteriori trentasei mesi;

- il valore stimato della concessione, calcolato ai sensi dell'articolo 179 del Codice dei Contratti Pubblici, comprensivo della eventuale opzione di rinnovo, è stimato in € 1.050.048,00, al netto di I.V.A. e/o di altre imposte e contributi di legge;
- le competenti strutture aziendali hanno predisposto il capitolato speciale e tecnico di concessione;
- il costo dell'erogazione del servizio viene sostenuto dai clienti del servizio;
- tale affidamento non ha costi per Astral S.p.a., ma ricavi in quanto l'importo del canone annuo posto a base di gara soggetto a rialzo è pari ad € 4.000,00;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 1/2023 dell'Ufficio Acquisti, sottoscritta dal RUP, Dott.ssa Cinzia Battazza, controfirmato dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, ed, in esecuzione della vigente procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico", è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la suindicata proposta di determinazione è stata trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

DETERMINA

- di confermare la nomina quale RUP del predetto servizio in capo alla Dott.ssa Cinzia Battazza;
- di approvare il capitolato speciale e tecnico di concessione propedeutico all'avvio della procedura di gara;
- di autorizzare gli uffici ad avviare la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del Codice dei Contratti Pubblici con aggiudicazione dell'offerta economicamente

- più vantaggiosa, per l'affidamento della concessione in oggetto e per una durata di trentasei mesi;
- di dare atto che il valore della concessione stimato, per la durata di trentasei mesi, calcolato ai sensi dell'articolo 179 del Codice dei Contratti Pubblici, è stimato in € 525.024,00 (eurocinquecentoventicinquemilaventiquattro/00);
 - di prevedere l'opzione di rinnovo per ulteriori 36 mesi;
 - di dare atto che il valore della concessione stimato, calcolato ai sensi dell'articolo 179 del Codice dei Contratti Pubblici, comprensivo della eventuale opzione di rinnovo, è stimato in € 1.050.048,00, al netto di I.V.A. e/o di altre imposte e contributi di legge;
 - di dare atto che l'affidamento non ha costi per Astral S.p.a., quanto, piuttosto, ricavi, posto che è previsto il pagamento di un canone annuo a carico dell'appaltatore per l'utilizzo degli spazi da adibire al servizio;
 - di dare altresì atto che tale canone annuo posto a base di gara è pari ad € 4.000,00 (euro quattromila/00) e soggetto a rialzo;
 - che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
 - di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza, al RUP, alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus, all'Ufficio Acquisti, agli Uffici Gare e Contratti, all'Area Affari Societari ed all'Area Affari Legali;
 - di incaricare l'Ufficio Relazioni Esterne RVR ad adempiere gli obblighi di pubblicità, prescritti dal D. Lgs. n. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo