

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 87 DEL 28 FEBBRAIO 2022

OGGETTO: SR 627 DELLA VANDRA. INTERVENTO DI RIFACIMENTO DELLA PAVIMENTAZIONE STRADALE MAGGIORMENTE DEGRADATA IN TRATTI SALTUARI E DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE.

Ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione

CUP: C47H20001220002

CIG: 8639180CDB

Impresa: impresa individuale Buzzetti Fabrizio, con sede in Roma, largo Luigi Antonelli, 8 - 00145 - CF: BZZFRZ63L22H501F - P. IVA: 08713370586

Contratto di appalto: Rep. 3578/2021 del 24/06/2021

Ribasso d'asta: 33,917 %

Importo contrattuale: €. 172.537,66, di cui oneri per la sicurezza €. 3.542,62.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- l'intervento in oggetto riguarda l'esecuzione dei lavori denominati "*SR 627 della Vandra. Intervento di rifacimento della pavimentazione stradale maggiormente degradata in tratti saltuari e della segnaletica orizzontale e verticale*";
- la S.R. 627 Della Vandra (ex SS 627) rappresenta uno dei più importanti tronchi viari della provincia di Frosinone. Il presente progetto di intervento muove dalla urgente necessità di risoluzione di problemi principalmente legati alle condizioni del manto stradale, a tutela della pubblica incolumità;

- l'intervento proposto sulla S.R. Della Vandra ricade nel territorio del Comune di Atina, in Provincia di Frosinone;
- con nota prot. 19015 del 09.09.2020, per l'intervento in epigrafe, è stato nominato RUP l'Arch. Ermanno Afilani di Astral S.p.a.;
- con nota prot. 25252 del 25/11/2020, per l'intervento in epigrafe è stato nominato progettista e direttore dei lavori l'Ing. Andrea Santoni di Astral S.p.a. e coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Fabio Corti;
- il progetto esecutivo è stato validato dal RUP con verbale prot. 4871/20/LAV/INT del 11/12/2020, a seguito dell'acquisizione del rapporto di verifica del progetto prot. 4870/20/LAV/INT del 11/12/2020, redatto dall'Ing. Massimo Andreassi;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 48 del 12.02.2021, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in epigrafe redatto dall'Ing. Andrea Santoni ed è stata disposta, ai fini dell'affidamento di detti lavori, l'indizione di una procedura negoziata di gara, da esperirsi ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;
- la somma necessaria per la realizzazione dell'intervento in esame, per complessivi € 334.988,27, trova copertura nei fondi FSUE, di cui al Decreto 22 giugno 2020 n. R00214 del Commissario Delegato per gli eventi meteorologici del 29 e 30 ottobre 2018, codice intervento 592;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 180 del 05.05.2021, preso atto della procedura di gara esperita e dell'esito positivo delle verifiche espletate, l'appalto in epigrafe è stato definitivamente aggiudicato, ai sensi dell'articolo 32, comma 7, del D. Lgs. 50/16 all'impresa 'Buzzetti Fabrizio', che ha offerto un ribasso del 33,917 % (trentatré virgola novecentodiciassette per cento) sull'elenco dei prezzi unitari posto a base di gara;
- in data 24/06/2021 è stato sottoscritto il contratto di appalto tra Astral S.p.a. e la predetta impresa 'Buzzetti Fabrizio' rep. n. 3578/2021;
- con verbale del 21/09/2021, prot. n. 2164/21/LAV/INT si è proceduto alla consegna dei lavori;
- in data 11/11/2021, il direttore dei lavori ha redatto i documenti relativi allo stato di avanzamento n. 01 relativo ai lavori a tutto il 11/11/2021, consistenti nel libretto delle misure n. 01, registro di contabilità n. 01 e stato di avanzamento dei lavori

- n. 01, per un importo, al netto del ribasso offerto (33,917 %) e delle ritenute a tutela dei lavoratori, pari ad € 164.688,84, come da certificato di pagamento n. 01;
- è stato acquisito il DURC *on line* dell'impresa 'Buzzetti Fabrizio', protocollo INAIL 28842714, con scadenza al 24/12/2021, dal quale si evince che l'impresa risulta in regola con il versamento dei contributi;
 - come prescritto nell'articolo 13 del contratto d'appalto, l'impresa, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del codice contratti, ha stipulato polizza assicurativa n. 0376418254 emessa da HDI Assicurazioni S.p.A. in data 29.05.2021 e polizza assicurativa di responsabilità civile generale n. 0687/03/00661969, rilasciata da Società Reale Mutua Assicurazioni. Con riferimento alla rata di saldo, ai sensi dell'articolo 103, comma 6, del D.LGS. 50/2016, la stessa, per mezzo PEC in data 3 febbraio 2022, ha presentato polizza fidejussoria n. 0376419489, rilasciata, in data 17/01/2022, da HDI Assicurazioni S.p.a.;
 - l'impresa affidataria ha subappaltato all'impresa Cioce Asfalti S.r.l. Unipersonale, con sede in Frosinone, via Casilina Norda 256 – 03100, C.F. e P.IVA 02485710608, N. REA 155795, le seguenti lavorazioni: fresatura di pavimentazioni stradali, carico e trasporto a discarica dei materiali di risulta, fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso del tipo binder e tappeto di usura, per un importo complessivo di €. 69.000,00 di cui 2.070,00 relativi ai costi per la sicurezza, pari al 40%;
 - non ci sono state perizie;
 - non ci sono stati nuovi prezzi;
 - durante l'esecuzione dei lavori non sono state concesse proroghe;
 - i lavori non hanno subito sospensioni;
 - il tempo utile per l'ultimazione dei lavori, come da verbale di consegna dei lavori, è stato fissato in 30 giorni naturali e consecutivi, e, quindi, il termine ultimo è stato fissato al giorno 21/10/2021;
 - l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 27/10/2021, come da comunicazione via PEC ricevuta dall'impresa. In data 3 novembre 2021, è stato effettuato il sopralluogo finale e redatto il certificato di ultimazione sostanziale dei lavori, nel quale si è specificato che nei giorni 5, 6, 7, 9, 10, 13, 21 e 22 ottobre le avverse condizioni meteorologiche avevano impedito la posa in opera della pavimentazione e, quindi, potevano essere considerati rispettati i termini stabiliti nel verbale di consegna dei lavori. Nel verbale è stato ordinato all'impresa

- esecutrice di effettuare entro i successivi 30 giorni piccole lavorazioni accessorie legate al completamento della segnaletica stradale, completate in data 17/11/2021;
- nel corso di esecuzione non sono stati eseguiti lavori in economia;
 - in corso di esecuzione non sono state effettuate dall'imprenditore anticipazioni in denaro;
 - nel corso dei lavori è stato effettuato un unico stato di avanzamento lavori in data 11/11/2021 da cui risulta l'ammontare complessivo delle lavorazioni, pari a €. 165.516,42 (centosessantacinquemilacinquecentosedici/42), oltre IVA ed inclusi gli oneri di sicurezza, per cui è stato emesso un certificato di pagamento per complessivi €. 168.688,84 (centosessantottomilaseicentottantotto/84) oltre IVA, al netto della ritenuta dello 0,5% per infortuni;
 - i lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle disposizioni date all'atto pratico dalla direzione dei lavori. Nel corso delle lavorazioni sono state apportate modifiche non sostanziali rispetto a quanto descritto nel progetto esecutivo, provvedendo ad una più lineare distribuzione dei tratti da asfaltare; tali variazioni sono state oggetto di accordo preventivo tra l'impresa ed il direttore dei lavori;
 - nel corso delle lavorazioni la Direzione dei lavori ha effettuato vari sopralluoghi, ai fini della verifica quantitativa delle lavorazioni in essere. Ha verificato direttamente con misure sul posto e con la documentazione relativa ai materiali forniti e posti in opera, che le lavorazioni in essere durante le visite e nei luoghi di misura corrispondevano con le indicazioni progettuali;
 - nel corso delle lavorazioni, la Direzione dei lavori ha effettuato vari sopralluoghi, ai fini della verifica quantitativa delle lavorazioni in essere. Ha verificato direttamente con misure a campione che le lavorazioni in essere durante le visite e nei luoghi di misura corrispondevano con le indicazioni progettuali;
 - sono stati acquisiti i rapporti di analisi del conglomerato bituminoso sfuso ed in carota;
 - lo stato finale è stato redatto in data 28/12/2021 per l'importo complessivo di € 173.295,05 così ripartito:

Per i lavori:

a) per lavori a misura	€	260.420,23
b) di cui lavori soggetti a ribasso d'asta	€	256.877,61
c) di cui oneri per la sicurezza	€	3.542,62
d) percentuale ribasso	%	33,9170%
e) ribasso	€	87.125,18
<i>Totale lavori</i>	€	<u>173.295,05</u>

Deduzioni:

a) Certificato di pagamento n.01	€	<u>164.688,84</u>
<i>Totale deduzioni</i>	€	<u>164.688,84</u>
<i>Resta il credito all'Impresa</i>	€	<u>8.606,21</u>

- secondo il suddetto stato finale residua, quindi, il credito netto dell'Impresa di € 8.606,21, al netto del ribasso del 33,917 %, compresi gli oneri per la sicurezza, e detratto il SAL n. 1 a tutto il 11/11/2021, di € 164.688,84;
- con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 180 del 05/05/2021, a seguito del riscontro della regolarità della procedura di gara esperita ed all'esito positivo delle verifiche svolte, l'appalto è stato definitivamente aggiudicato all'impresa Buzzetti Fabrizio, con sede in Roma, largo Luigi Antonelli, 8 - 00145; CF BZZFRZ63L22H501F, P.IVA 08713370586, che ha offerto un ribasso del 33,917%, per un importo contrattuale stimato pari ad € 172.537,66;
- nel seguente quadro vengono confrontate le spese previste in fase di programmazione dell'opera e quelle risultanti dallo Stato finale:

	Quadro Economico	Contratto	SAL I	Conto finale
A - Lavori				
<i>Importo lavori (compresi oneri sicurezza)</i>	255.731,49	255.731,49	162.117,99	260.420,23
<i>Oneri per la sicurezza</i>	3.542,62	3.542,62	3.398,43	3.542,62
<i>Percent. ribasso asta /ritenuta inf. 0,50</i>		33,917%	0,500%	33,917%
<i>Ribasso d'asta/ritenuta infortuni</i>		86.736,45	827,58	87.125,18
Totale A - lavori NETTI + sicurezza		<u>172.537,66</u>	<u>164.688,84</u>	<u>173.295,05</u>
	<u>259.274,11</u>			
B - Somme a disposizione Amm.				
<i>Lavori in economia</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Imprevisti</i>	10.370,96	10.370,96	10.370,96	0,00
<i>rilievi, accertamenti e indagini</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Spese tecniche e oneri concessori</i>	5.185,48	5.185,48	5.185,48	5.185,48
<i>Attività di consulenza o di supporto</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Accertamenti di laboratorio e verifiche</i>	3.117,41	3.117,41	3.117,41	0,00
<i>I.V.A. (22%) sui lavori</i>	57.040,30	37.958,29	36.231,54	38.124,91
Tot. B - somme a disp. Amm.	75.714,15	56.632,14	54.905,39	43.310,39
Totale A+B	334.988,26	229.169,80	219.594,23	216.605,44
Restano disponibili:				118.382,83

- la differenza tra la somma finanziata e la spesa effettiva, a meno di spese non note e/o comunicate al RUP proponente, è pari ad € 118.382,83;
- nel quadro di confronto sopra riportato risulta un discostamento tra l'importo di contratto di €. 172.537,66 e lo stato finale dei lavori, che è pari a €. 173.295,05, con una lieve differenza in aumento dell'importo lavori di €. 757,39;
- l'impresa ha sottoscritto lo stato finale in data 28/12/2021 senza apporre riserve;
- durante il corso dei lavori non è avvenuto nessun infortunio;
- è stata verificata la regolarità con DURC numero protocollo INAIL_30757621, con scadenza al 27/04/2022;
- il certificato di regolare esecuzione è stato emesso in data 29 dicembre 2021 dal direttore dei lavori, Ing. Andrea Santoni;
- durante il corso dei lavori non sono stati cagionati danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;

- per i lavori in questione, non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;

CONSIDERATO CHE

- lo stato finale dei lavori, redatto dal direttore dei lavori in data 28/12/2021, risulta pari a € 8.606,21, al netto del ribasso del 33,917%, compresi gli oneri per la sicurezza, e detratto il SAL n. 1 a tutto il 11/11/2021, di € 164.688,84;
- lo stato finale dei lavori, i quali sono a misura, riporta un lieve aumento delle lavorazioni rispetto all'importo contrattuale, di €. 757,39, aumento dovuto al completo ripristino dello stato di ammaloramento del manto stradale, il quale, a distanza di alcuni mesi, rispetto ai rilievi di progetto, ha presentato maggiori superfici da ripristinare;
- di fatto le stesse sono risultate necessarie per il completamento della messa in sicurezza stradale e, quindi, a rendere funzionale l'intervento generale progettato. Tale lieve aumento delle lavorazioni, non comportando modifiche sostanziali al progetto, non alterando la natura complessiva dello stesso, come previsto dall'articolo 106, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., bensì un limitato aumento delle quantità, pari al 0,45 % dell'importo contrattuale, di pavimentazione da mantenere, è risultata attuabile ed autorizzata in via preliminare dal RUP. Lo stesso importo di €. 757,39 -in aumento rispetto all'importo contrattuale- trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico e, quindi, non necessita di ulteriore finanziamento;
- il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 29 dicembre 2021 dal direttore dei lavori, ha confermato quanto espresso nella predetta relazione, indicando il credito netto residuo della predetta impresa Buzzetti Fabrizio in €. 8.606,21, oltre IVA nella misura del 22 %;
- residua pertanto un credito netto dell'impresa Buzzetti Fabrizio, di €. 8.606,21, oltre IVA nella misura del 22 %;
- le economie finali dell'intervento sono pari a €. 118.382,83, salvo ulteriori spese di carattere amministrativo;

RITENUTO

per come proposto dal RUP nell'approvazione dello stato finale ed in sede di ammissibilità del certificato di regolare esecuzione prot. n. 0371/22/DIS/INT del 23/02/2022

- di dover procedere sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione;
- di poter procedere al pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice come risulta dal certificato di regolare esecuzione e come da liquidazione disposta dal RUP, per un importo complessivo di €. 8.606,21, oltre IVA nella misura del 22 %;

PRESO ATTO CHE

- il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta n. 64/2022 della Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere, sottoscritta dal RUP, Arch. Ermanno Afilani, controfirmata dal Direttore responsabile della predetta Direzione, Ing. Giovanni Torriero, nonché, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, successivamente modificato con ordine di servizio n. 65/2021, è stata vistata, all'esito delle verifiche di competenza, dal Direttore responsabile della Direzione Amministrazione Finanza Controllo, Infomobilità e Metrebus, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Dirigente responsabile dell'Area Affari Societari, Dott.ssa Anna Palomba, e dal sottoscritto;
- la predetta proposta è trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;

PRESO ALTRESI' ATTO

- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 48 del 12.02.2021, di approvazione del progetto esecutivo ed indizione gara;
- della Determinazione dell'Amministratore Unico n. 180 del 05.05.2021 di aggiudicazione definitiva dell'appalto;
- del contratto di appalto rep. n. 3578/2021 del 24/06/2021;

- dello stato finale dei lavori redatto in data 28/12/2021 dal direttore dei lavori, Ing. Andrea Santoni;
- del certificato di regolare esecuzione, redatto in data 29/12/2021, dall'Ing. Andrea Santoni;
- del DURC allegato all'approvazione del RUP dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione, con il quale si attesta la regolarità contributiva dell'impresa esecutrice;

DETERMINA

- di dare atto che le somme necessarie per la realizzazione dell'intervento in esame, per complessivi € 334.988,27, trovano copertura nei fondi FSUE di cui al Decreto 22 giugno 2020 n. R00214 del Commissario Delegato per gli eventi metereologici del 29 e 30 ottobre 2018, codice intervento 592, come da Determinazione dell'Amministratore Unico n. 48 del 12 febbraio 2021;
- di approvare per ratifica la modifica contrattuale dell'intervento, non comportando la stessa modifiche sostanziali ed alla natura complessiva del contratto, in conformità all'articolo 106, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., bensì un limitato aumento delle quantità, con un maggiore importo di €. 757,39, pari al 0,45 % dell'importo contrattuale, con una variazione da €. 172.537,66 ad €. 173.295,05;
- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione, redatto in data 29/12/2021, dall'Ing. Andrea Santoni;
- di provvedere allo svincolo dell'ammontare residuo della cauzione definitiva come stabilito nel Contratto di Appalto, nella misura disposta dall'art. 103, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- di dare mandato all'Area Amministrazione di effettuare il pagamento all'impresa Buzzetti Fabrizio, con sede in Roma, largo Luigi Antonelli, 8 - 00145 - CF BZZFRZ63L22H501F - P. IVA: 08713370586 del credito residuo che ammonta ad €. 8.606,21, oltre IVA nella misura del 22 %, come da stato finale dei lavori relativo ai lavori in oggetto e come da disposizione del RUP, in conformità all'articolo 4 del contratto di appalto;
- di dare atto che le economie dell'intervento, come risulta dagli atti della contabilità finale dei lavori, sono pari a €. 118.382,83;

- di disporre che copia della presente Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP; alla Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere; alla Direzione Amministrazione, Finanza e Controllo, Infomobilità e Metrebus; all'Area Affari Societari; all'Area Affari Legali;
- di incaricare la Direzione Infrastrutture Stradali e Grandi Opere – Ufficio Supporto al RUP- a garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di incaricare l'Ufficio Segreteria Organi Collegiali di trasmettere il provvedimento in copia all'Ufficio Relazioni Esterne RVR, affinché provveda, per conto del RUP, a realizzare gli adempimenti agli di pubblicità, prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali
Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico
Ing. Antonio Mallamo