

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

N. 89 DEL 22 MARZO 2018

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE PER L'ACQUISIZIONE MEDIANTE DECRETO DI ESPROPRIO DEI BENI, TERRENI ED IMMOBILI, OCCORRENTI A REALIZZARE GLI INTERVENTI FINANZIATI DALLA REGIONE LAZIO NELL'AMBITO DELLA VIABILITÀ STRADALE REGIONALE CON SPECIFICI FINANZIAMENTI E/O PREVISTI DALLA PROGRAMMAZIONE DI ASTRAL SPA.

Attivazione procedura di affidamento del servizio

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE

- Astral S.p.A. svolge le funzioni di Stazione Appaltante di diversi interventi sulla viabilità regionale, che necessitano dell'acquisizione preventiva di beni immobili e terreni per la loro realizzazione;
- Astral S.p.A. è chiamata inoltre a risolvere situazioni pregresse per atti non perfezionati a vario titolo, e riferiti ad opere eseguite negli anni precedenti, le cui procedure espropriative non sono completate dagli Enti al tempo competenti;
- allo stato attuale, Astral S.p.A. non dispone delle risorse operative idonee a garantire in modo efficiente l'espletamento di tutte le procedure espropriative ai fini dell'acquisizione delle aree occorrenti per la realizzazione degli interventi previsti dalla programmazione di questa Società e autorizzati e/o finanziati dalla Regione Lazio;
- è risultato pertanto opportuno, al fine di garantire in modo efficiente l'espletamento di dette procedure, affidare un incarico, mediante un apposito procedimento di gara, ad un professionista esterno esperto nella materia e che dispone di specifica struttura organizzativa;
- a seguito di avviso pubblicato sul B.U.R. della Regione Lazio, Astral S.p.A. ha formato un elenco di Professionisti per l'affidamento di incarichi di importo inferiore ad Euro 100.000,00 (euro centomila/00)

CONSIDERATO CHE

- l'art. 36, comma 2, lett b, del D.Lgs. 50/2016 consente l'acquisizione dei servizi di cui all'oggetto, attraverso la procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, iscritti nell'elenco dei professionisti di Astral S.p.a. nella specifica categoria;
- la spesa necessaria per l'esecuzione delle prestazioni di cui sopra risulta pari €. 99.000/00, oltre IVA e contributi di legge, e troverà copertura nelle somme per espropri, come indicate nei singoli quadri economici dei progetti, finanziati dalla Regione Lazio;
- le attività in questione saranno di volta in volta ordinate al Professionista affidatario mediante specifici ordini di servizio del RUP di Astral S.p.a. di concerto con il RUPE, e, conseguentemente, saranno attivati i fondi necessari all'espletamento delle relative procedure espropriative a valere sui quadri economici di progetto

PRESO ATTO

- che il presente provvedimento è stato adottato sulla scorta della proposta di Determinazione n. 62/2018 dell'Area Progettazione Lavori e Espropri, che, in esecuzione alla procedura aziendale per la "Predisposizione di proposte di determinazione dell'Amministratore Unico" entrata in vigore con ordine di servizio n. 69/2017, è stata sottoscritta dal RUP, Ing. Demetrio Fedeli, vistata dal Direttore dell'Area Progettazione lavori e Espropri, Ing. Giovanni Torriero, e siglata, all'esito delle verifiche di rispettiva competenza, dalla Direttrice dell'Area Amministrazione, Dott.ssa Serenella Ferrantini, dalla Direttrice dell'Area Affari Societari, Audit, D. Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, Dott.ssa Anna Palomba, nonché dal Direttore Generale e dal sottoscritto;
- che la predetta proposta è stata, quindi, trasmessa all'Ufficio Segreteria Organi Collegiali per i successivi adempimenti, consistenti nella riproduzione della suddetta proposta di Determinazione nel Libro delle determinazioni dell'Amministratore Unico;
- della proposta di Determinazione dell'Area Progettazione Lavori e Espropri n. 62 del 14 marzo 2018

PRESO ALTRESI' ATTO

- dell'art. 36 comma 2 lett b, del D.Lgs. 50/2016;
- dell'art. 3 della L. n. 136 del 2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e il comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture del 7 settembre 2010 in base al quale il Codice identificativo gara (CIG) è richiesto a cura del Responsabile del Procedimento

DETERMINA

- di autorizzare l'espletamento della procedura negoziata in oggetto, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, iscritti nell'elenco dei Professionisti di Astral S.p.a. nella specifica categoria, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett b, del D.Lgs. 50/2016;
- di prendere atto che l'importo complessivo dei servizi da affidare pari a € 99.000 (novantanovemila/00), derivante dall'attivazione dei singoli ordinativi di prestazione, valorizzati alle cifre di cui all'elenco prezzi oggetto della procedura negoziata da assoggettare a ribasso;
- di imputare le varie spese dei servizi attivati nelle somme per espropri previste nelle voci dei singoli quadri economici dei progetti che verranno finanziati dalla Regione Lazio;
- che il contenuto del presente provvedimento sia riprodotto, a cura dell'Ufficio Segreteria Organi Collegiali, sul Libro delle Determinazioni dell'Amministratore Unico;
- di disporre che copia della Determinazione sia trasmessa per gli opportuni e relativi provvedimenti di competenza al RUP, all'Area Lavori Progettazione ed Espropri, all'Area Amministrativa, all'Area Affari Societari Audit D.Lgs. 231/01, Trasparenza e Anticorruzione, all'Area Affari Legali, Gare e Sinistri;
- di incaricare l'Area Affari Legali, Gare e Sinistri – Ufficio Supporto al RUP all'assegnazione del CIG- di garantire tutti gli adempimenti di competenza;
- di incaricare l'Ufficio Comunicazione ad adempiere, per conto del RUP, gli obblighi di pubblicità prescritti dal D.lgs. 33/2013.

Ufficio Segreteria Organi Collegiali

Avv. Francesco D'Urso

L'Amministratore Unico

Ing. Antonio Mallamo