



società con socio unico
soggetta all'attività di direzione e
coordinamento della Regione Lazio
capitale sociale € 1.000.000,00 I.V.
CF/P.IVA 07244131004
REA 1020380

sede legale
via del Pescaccio 96/98
00166 Roma
tel. +39 0651687516/7600
numero verde 800 012283
fax +39 0651687531

PROT. N. 35/16/GARE/Int.

Roma, 04.07.2016

Secondo verbale di seduta pubblica

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori denominati 'S.R. Ausonia. Lavori di rifacimento della pavimentazione stradale nei tratti più degradati dal km 0+000 al km 15+000 circa, in tratti saltuari'.

CIG: 6722033D1A; CUP: C97H13002290002; CODICE COMMESSA: D-439-012-SR630-A2013.

Premesso e Considerato

- che Astral ha provveduto, in data 15.06.2016, all'inoltro, tramite PEC, delle lettere d'invito a partecipare alla procedura in oggetto nei confronti di n. 30 (trenta) operatori economici, estratti a sorte dall'Albo informatico delle Imprese di Astral tra le Imprese in possesso di categoria e classifica adeguate ai lavori da affidare, giusta 'verbale estrazione ditte' del 13.06.2016, prot. n. 24 bis/16/Gare/INT, ed in particolare:

- 1) ACOS S.r.l.;
- 2) AL.CO. S.r.l.;
- 3) AMAG BUILDING S.r.l.;
- 4) ANTONELLI SAURO;
- 5) APPALTI CIRF S.r.l.;
- 6) BETA APPALTI S.r.l.;
- 7) BRACA GIUSEPPE;
- 8) BRAMERINI FRANCESCO & FIGLI S.r.l.;
- 9) DEMA COSTRUZIONI S.r.l.;
- 10) ECO SABINA APPALTI S.r.l.;
- 11) EG.EN. COSTRUZIONI S.r.l.;
- 12) ENZO PETRIANNI S.r.l.;
- 13) F. & I. LAVORI Soc. Coop.;
- 14) FABRICA IMPRESA DI COSTRUZIONI S.r.l.;
- 15) FRAICOM SERVIZI S.r.l.;
- 16) GABRIELE CAROSELLA LAVORI S.r.l.;
- 17) I.CO.GE.F. S.r.l.;
- 18) IMEDIL S.r.l.;
- 19) INVEST S.r.l.;
- 20) M.P. LAVORI S.r.l.;
- 21) MARCHETTI MAURO;
- 22) MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.r.l.;
- 23) NOMENTANA APPALTI S.r.l.;
- 24) PRENESTE APPALTI S.r.l.;
- 25) R.I.T.I.A. S.r.l.;
- 26) RAIMO S.r.l.;
- 27) ROMANA STRADE S.r.l.;

- 28) SABINA CONGLOMERATI S.r.l.;
- 29) BIANCHINI COSTRUZIONI S.c.a.r.l.;
- 30) TERRAMARE S.r.l.

- che il giorno 28.06.2016, alle ore 15.00, presso la sede dell'Azienda Strade Lazio – Astral S.p.A., in Roma, Via del Pescaccio, 96/98, si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata dall'Amministratore Unico di Astral con nota del 28.06.2016 (prot. n. 12433/16), presieduta dall'Arch. Ermanno Afilani, funzionario dell' 'Area Lavori' di Astral e R.U.P. dell'appalto, e composta dai funzionari dell' 'Ufficio Gare e Contratti' di Astral, Avv. Maria Lavinia Giovinazzo ed Avv. Davide Cusano, che svolge, altresì, le funzioni di segretario verbalizzante;
- che, all'esito delle operazioni preliminari di rito, la Commissione ha preso atto che sono pervenuti, nei termini prescritti, n. 12 plichi, perfettamente integri, e segnatamente quelli dei seguenti operatori economici:
 - 1) AL.CO. S.r.l.;
 - 2) ANTONELLI SAURO;
 - 3) I.CO.GE.F. S.r.l.;
 - 4) IMEDIL S.r.l.;
 - 5) INVEST S.r.l.;
 - 6) MARCHETTI MAURO;
 - 7) MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.r.l.;
 - 8) NOMENTANA APPALTI S.r.l.;
 - 9) PRENESTE APPALTI S.r.l.;
 - 10) ROMANA STRADE S.r.l.;
 - 11) SABINA CONGLOMERATI S.r.l.;
 - 12) TERRAMARE S.r.l.
- che tutti gli operatori economici partecipanti risultavano in regola quanto alla documentazione amministrativa e venivano, pertanto, ammessi alla successiva fase di gara;
- che, alle ore 17:30, la Commissione decideva di chiudere la seduta, rinviando, per le successive operazioni, a lunedì 04.07.2016, ore 11:30.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

il giorno 04.07.2016, alle ore 11.30, presso la sede dell'Azienda Strade Lazio – Astral S.p.A., in Roma, Via del Pescaccio, 96/98, si è riunita, in seconda seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata dall'Amministratore Unico di Astral con nota del 28.06.2016 (prot. n. 12433/16), presieduta dall'Arch. Ermanno Afilani e composta, altresì, dai funzionari di Astral, Avv. Maria Lavinia Giovinazzo e Avv. Davide Cusano, che svolge le ulteriori funzioni di segretario verbalizzante.

La Commissione procede al sorteggio relativo al metodo di determinazione della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50 del 2016. Il sorteggio avviene tramite 5 cartoncini di colore giallo e di pari dimensioni (cd. post-it), su cui vengono scritti i 5 riferimenti normativi corrispondenti ai 5 diversi criteri di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50 del 2016. Viene estratto il criterio di determinazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettera d) del D. Lgs. 50 del 2016, a

norma del quale la soglia di anomalia è determinata dalla media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20%.

La Commissione, poi, procede all'apertura della busta B, contenente l'offerta economica presentata dagli operatori partecipanti. Seguono le percentuali di ribasso presentate da ciascun operatore:

- 1) I.CO.GE.F. S.r.l.: 19,10%;
- 2) Moscariello Costruzioni S.r.l.: 29,983%;
- 3) Terramare S.r.l.: 32,937%;
- 4) Romana Strade S.r.l.: 23,666%;
- 5) AL.CO. S.r.l.: 33,216%;
- 6) Invest S.r.l.: 33,611%;
- 7) Nomentana Appalti S.r.l.: 33,979%;
- 8) Sabina Conglomerati S.r.l.: 30,511%;
- 9) Antonelli Sauro: 26,364%;
- 10) Preneste Appalti S.r.l.: 27,996%;
- 11) Imedil S.r.l.: 28,695%;
- 12) Marchetti Mauro: 26,87%.

La Commissione procede ad inserire i ribassi nell'apposito programma informatico in uso presso Astral, al fine di sottoporre gli stessi alla verifica di anomalia secondo il criterio sorteggiato precedentemente. All'esito di detta operazione, l'offerta economica presentata dall'impresa 'I.CO.GE.F. S.r.l.' risulta l'unica non anomala (cfr. allegati 1 e 2). La Commissione, pertanto, aggiudica provvisoriamente l'appalto in oggetto all'impresa "I.Co.GEF. S.r.l." che ha offerto un ribasso del 19,10% sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Alle ore 13.30 del 04.07.2016, il Presidente, null'altro essendovi da precisare, dichiara chiusi i lavori della Commissione.

Il Commissario – Avv. Maria Lavinia Giovinazzo _____

Il Commissario e Segretario Verbalizzante – Avv. Davide Cusano _____

Il Presidente – Arch. Ermanno Afilani _____

Allegato 1

AC Appalti & Contratti
e-Procurement Appalti e Affidamenti

Gare Archivi Report Strumenti Utilità

Home » [Lista gare](#) » [Gara a lotto unico D4390125f63...](#) » Gara a lotto unico NGARA

Benvenuto **Ufficio Gare e Contratti** | [Esci](#)

Gara a lotto unico NGARA

Dati generali Altri dati Documentazione di gara Commissione Sedute di gara 1. Inviti e ricezione offerte Contratto

2. Apertura doc.ammin. 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Pubblicazioni esito

Apertura off. economiche -> **Calcolo aggiudicazione** -> Aggiudicazione provvisoria

Trovati 12 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
7	<u>Nomentana Appalti srl</u>	-33,979 %	Anomala	
6	<u>Invest srl</u>	-33,611 %	Anomala	
5	<u>AL.CO. srl</u>	-33,216 %	Anomala	
3	<u>Terramare Srl</u>	-32,937 %	Anomala	
8	<u>Sabina Conglomerati Srl</u>	-30,511 %	Anomala	
2	<u>moscariello costruzioni s.r.l.</u>	-29,983 %	Anomala	
11	<u>Imedil Srl</u>	-28,695 %	Anomala	
10	<u>Preneste Appalti Srl</u>	-27,996 %	Anomala	
12	<u>Impresa Marchetti Mauro</u>	-26,87 %	Anomala	
9	<u>ANTONELLI SAURO</u>	-26,364 %	Anomala	
4	<u>Romana Strade s.r.l.</u>	-23,666 %	Anomala	
1	<u>I.CO.GEE. Srl</u>	-19,1 %	Non anomala	

Calcolo soglia anomalia (1) Verifica congruità offerta (2) Aggiudicazione (3)

< Fase precedente Fase seguente >

Allegato
②**Calcolo della soglia di anomalia****Calcolo della soglia di anomalia completato.**

Codice gara	NGARA
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)
N.decimali soglia di anomalia	3

Sintesi aggiudicazione

Metodo calcolo soglia anomalia	Metodo D (art.97 c.2/d DLgs 50/2016)
Numero offerte valide	12
Media delle offerte in termini assoluti	-138222,91788
Soglia anomalia in termini assoluti	-110578,3343
Soglia di anomalia	-23,129 %

Chiudi